



VILLE DE CLAMART
Avenue Newton

**CANAL
AVENUE**

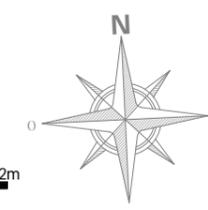
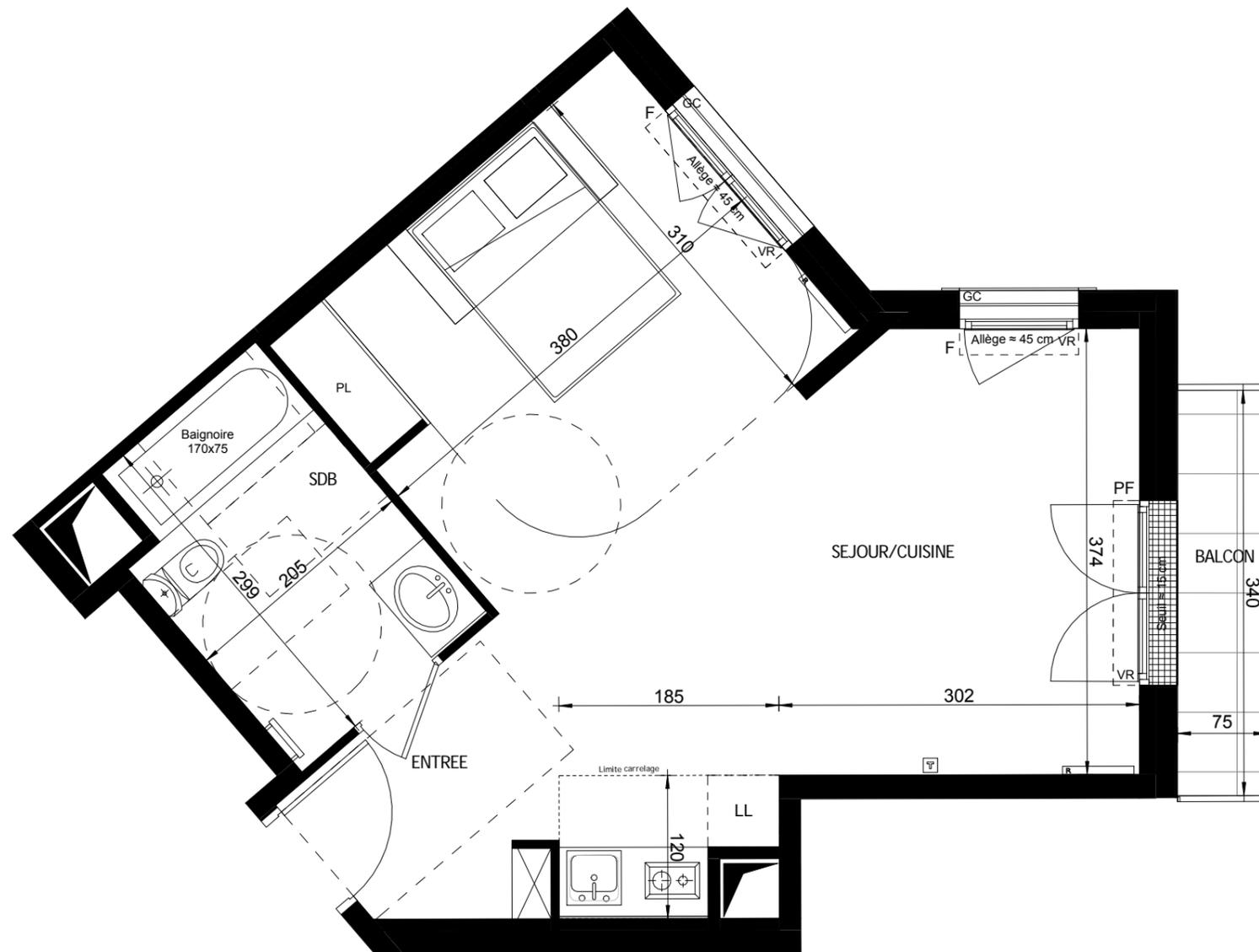


STUDIO BIS

Bâtiment C - D 3 06 - 3ème étage

ENTREE	3,4 m ²
SEJOUR/CUISINE	29,7 m ²
SDB	5,9 m ²

SURFACE TOTALE HABITABLE	38,9 m²
BALCON	2,6 m ²



Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.

Hauteur sous plafond = 250 cm environ sauf cas particulier

	: Gaine technique		: Lave-linge
	: Soffites: HSP 2.20 min.		: Lave-vaisselle
	: Fenêtre hauteur allège ≈ 45 cm		: Réfrigérateur
	: Porte Fenêtre		: Cuisson
	: Tableau électrique		: Placard
	: Tri déchet ménager		: Volets roulants
	: Garde-corps		: Radiateur
	: Sèche serviette		: RJ45

Date : 9 Novembre 2017

Indice : 0