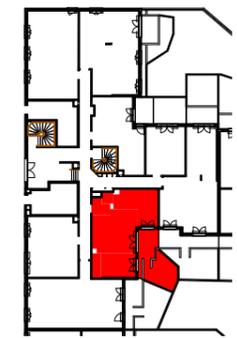




**VILLES DE CLAMART**  
Avenue Newton

**CANAL AVENUE**



**3 PIECES**

**Bâtiment C - C 0 03 - Rez-de-chaussée**

ENTREE	3,7 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	25,8 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11,5 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	12,0 m <sup>2</sup>
SDB	4,9 m <sup>2</sup>
SDE	3,0 m <sup>2</sup>
WC	1,7 m <sup>2</sup>

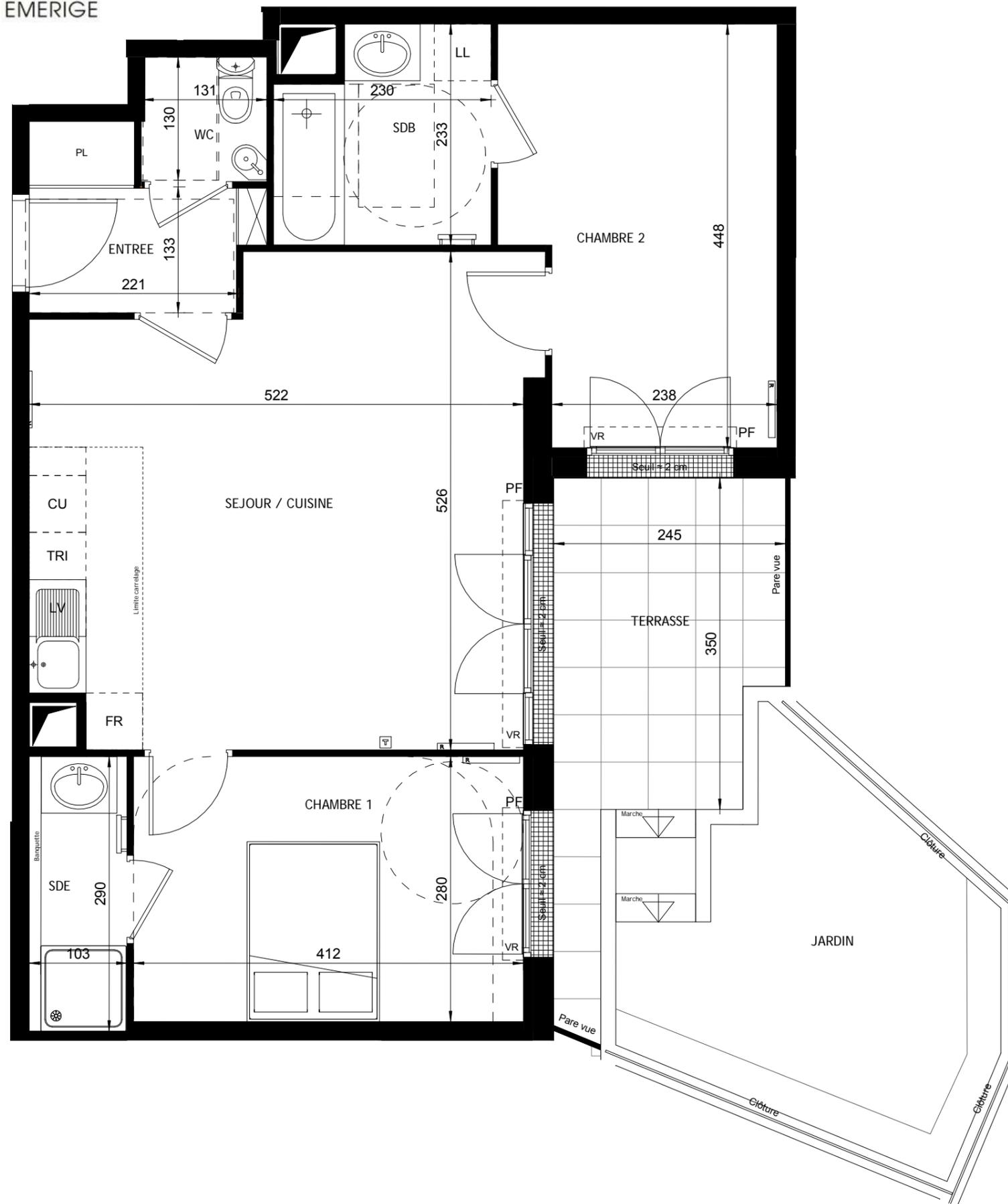
SURFACE TOTALE HABITABLE	62,6 m <sup>2</sup>
TERRASSE	9,2 m <sup>2</sup>
JARDIN	13,2 m <sup>2</sup>

Hauteur sous plafond = 250 cm environ sauf cas particulier

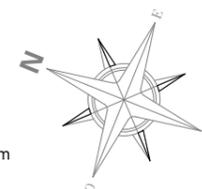
	: Gaine technique	LL	: Lave-linge
	: Soffites: HSP 2.20 min.	LV	: Lave-vaisselle
	: Fenêtre hauteur allège ≈ 45 cm	FR	: Réfrigérateur
	: Porte Fenêtre	CU	: Cuisson
	: Tableau électrique	PL	: Placard
	: Tri déchets ménager	VR	: Volets roulants
	: Garde-corps		: Radiateur
	: Sèche serviette		: RJ45

Date :09/03/18

Indice :N



0 0.5 1 2m



Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.