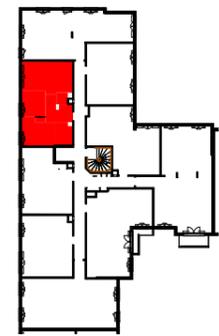




**VILLE DE CLAMART**  
Avenue Newton

**CANAL AVENUE**

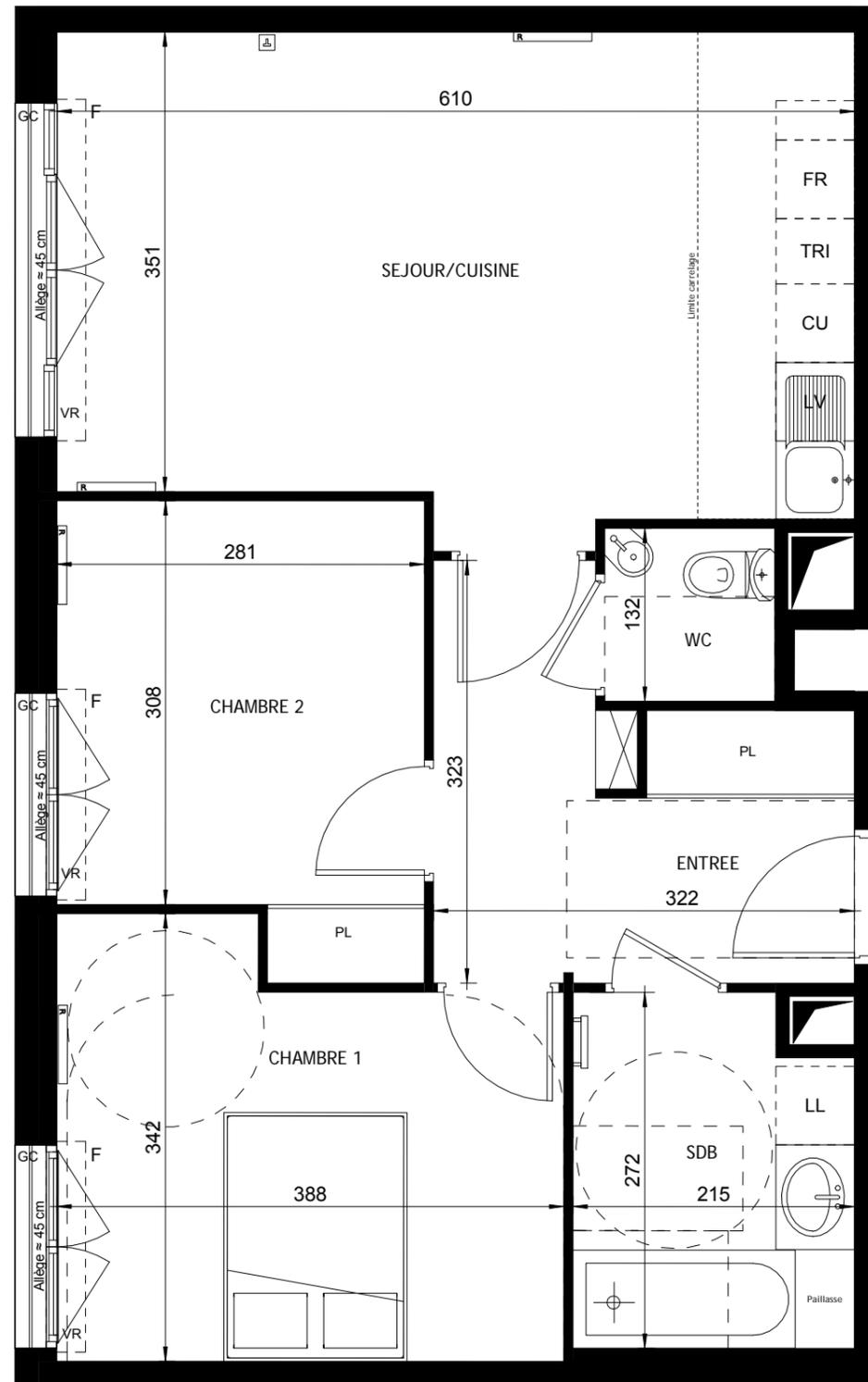


**3 PIECES**

**Bâtiment C - C 1 07 - 1er étage**

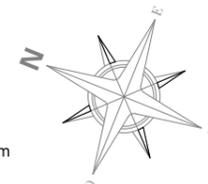
|                |                     |
|----------------|---------------------|
| ENTREE         | 7,9 m <sup>2</sup>  |
| SEJOUR/CUISINE | 22,4 m <sup>2</sup> |
| CHAMBRE 1      | 11,9 m <sup>2</sup> |
| CHAMBRE 2      | 9,4 m <sup>2</sup>  |
| SDB            | 5,6 m <sup>2</sup>  |
| WC             | 1,7 m <sup>2</sup>  |

|                                 |                           |
|---------------------------------|---------------------------|
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b> | <b>58,8 m<sup>2</sup></b> |
|---------------------------------|---------------------------|



Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.

0 0,5 1 2m



Hauteur sous plafond = 250 cm environ sauf cas particulier

|  |                                  |  |                   |
|--|----------------------------------|--|-------------------|
|  | : Gaine technique                |  | : Lave-linge      |
|  | : Soffites: HSP 2.20 min.        |  | : Lave-vaisselle  |
|  | : Fenêtre hauteur allège ≈ 45 cm |  | : Réfrigérateur   |
|  | : Porte Fenêtre                  |  | : Cuisson         |
|  | : Tableau électrique             |  | : Placard         |
|  | : Tri déchet ménager             |  | : Volets roulants |
|  | : Garde-corps                    |  | : Radiateur       |
|  | : Sèche serviette                |  | : RJ45            |

Date :09/03/18

Indice :N