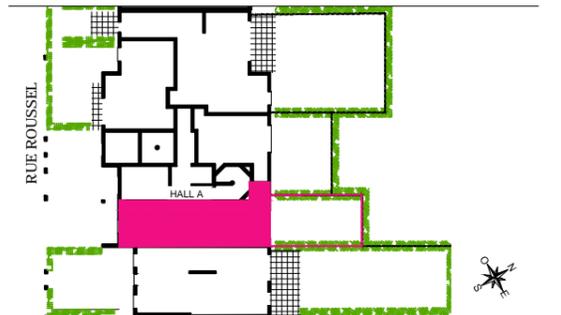


1 RUE ROUSSEL
SAINT-MAUR-DES-FOSSÉS⁹⁴

SCCV ST MAUR CHAMPIGNY
 17/19 rue Michel le Comte - 75003 Paris

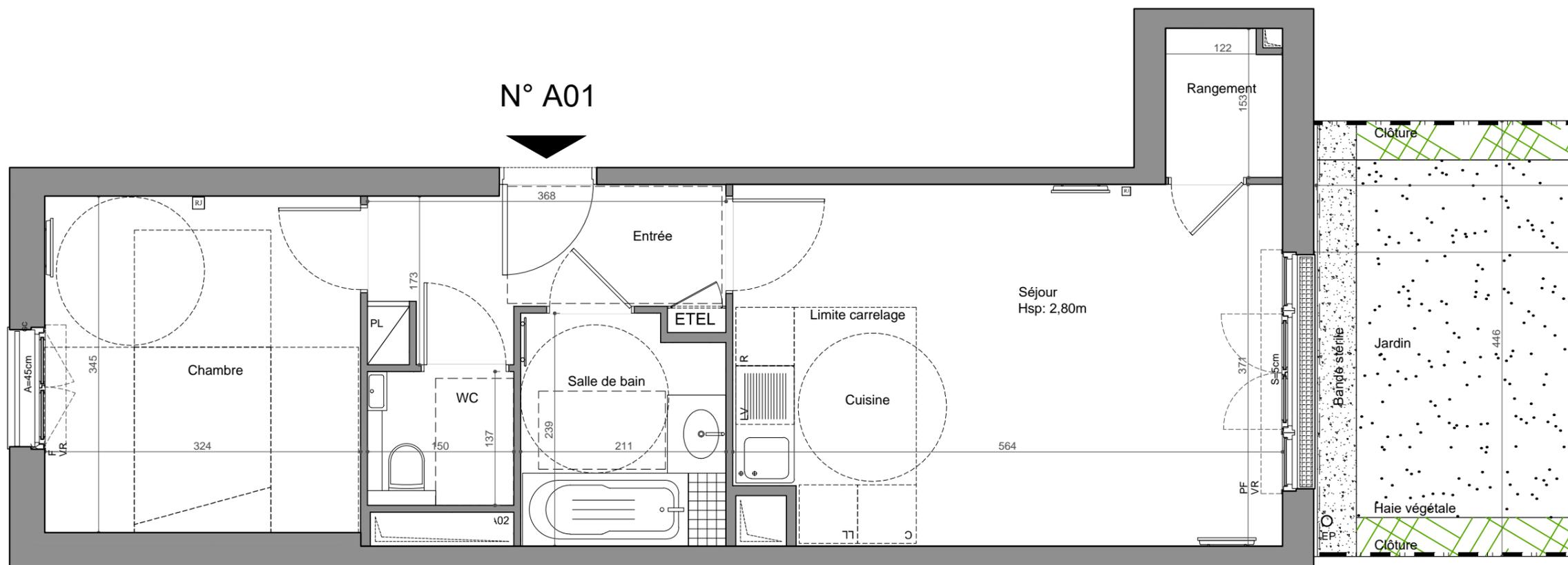


Hall A

APPARTEMENT DE 2 PIECES

N° A01 au Rez-de-chaussée

ENTREE	5,29 m ²
SEJOUR / CUISINE	20,50 m ²
CHAMBRE	11,18 m ²
SALLE DE BAIN	4,83 m ²
RANGEMENT	1,76 m ²
WC	2,05 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	45,61 m²
JARDIN	35,96 m ²



LEGENDE

F	Fenêtre	R	Réfrigérateur
PF	Porte-fenêtre	C	Cuisson
RJ	Prise RJ	LL	Lave-linge
VR	Volet roulant	LV	Lave-vaisselle
PL	Placard	S	Seuil
ETEL	Tableau électrique	A	Allège pleine
GC	Garde corps	EP	Evacuation eau pluviale
Soffite			Sèche serviette
			Radiateur

Indice: Notaire Date: 25/06/2018



NB: Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.

