

# ATELIERS VAUGIRARD

PARIS 15

## CHAPITRE II THÉODORE DECK

enc. R+2

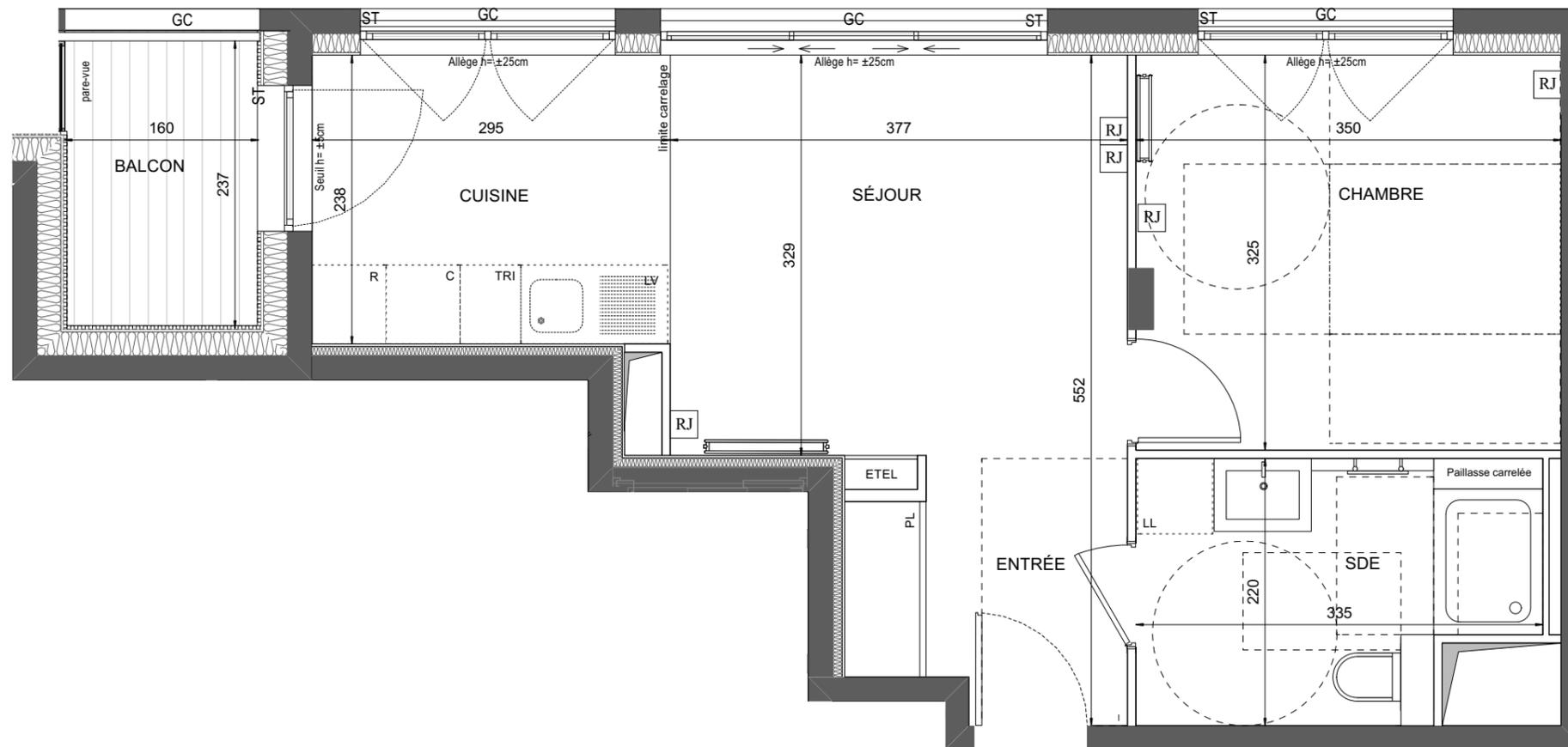
JARDIN



### HALL C

#### APPARTEMENT DE 2 PIECES n° C21 au 2ème étage

ENTRÉE	4,52 m <sup>2</sup>
SÉJOUR	19,65 m <sup>2</sup>
CHAMBRE	11,35 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU / WC	6,70 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>42,22 m<sup>2</sup></b>
BALCON	3,68 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXES</b>	<b>45,90 m<sup>2</sup></b>



N° C21



#### LEGENDE

[RJ]	Prise RJ 45	[Sèche]	Sèche Serviette
[AV]	Allège Vitrée	[R]	Radiateur
[ST]	Stores Extérieurs	[R]	Réfrigérateur
[VR]	Volets roulants	[LV]	Lave Vaisselle
[GC]	Garde-corps	[LL]	Lave Linge
[Soffite]	Soffite / faux plafond	[C]	Cuisson
[ETEL]	Esp techn. elect. du lgt	[TRI]	Tri sélectif
[PL]	Placard	[---]	Retombée de poutre
[Bac]	Bac planté Ht : ±5cm	[---]	Limite privative
[Bac arb]	Bac planté et arbuste Ht : ±90cm		
[Bac rose]	Bac planté (roseraie)		
[Bac rose]	treille métallique en façade Ht = ±40cm		

Indice notaire Novembre 2021

Echelle : 0 50 100 200cm



Hamonic+Masson & Associés

Nota<sup>1</sup>: Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.