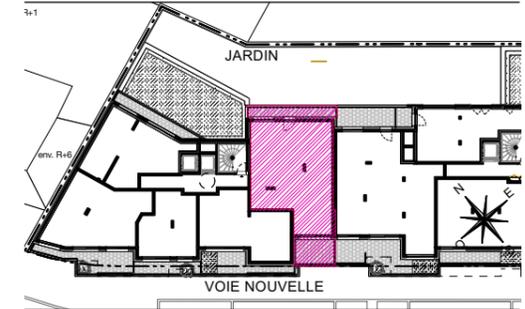


# ATELIERS VAUGIRARD

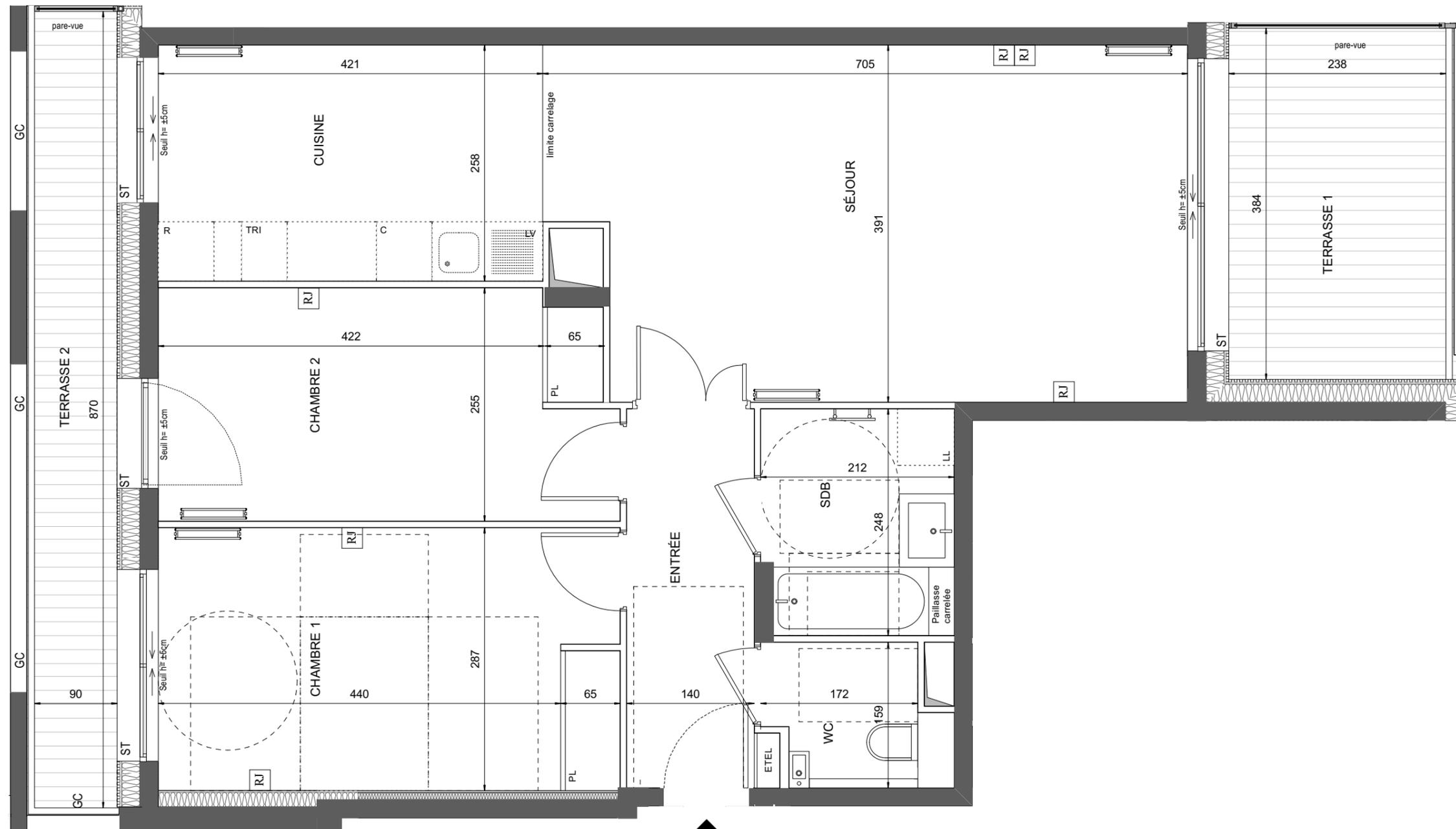
PARIS 15

## CHAPITRE II THÉODORE DECK



### HALL A APPARTEMENT DE 3 PIECES n° A11 au 1er étage

ENTRÉE	5,96 m <sup>2</sup>
SÉJOUR	26,53 m <sup>2</sup>
CUISINE	10,56 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	14,48 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	12,28 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	5,08 m <sup>2</sup>
WC	2,86 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>77,75 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE 1	9,12 m <sup>2</sup>
TERRASSE 2	7,86 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXES</b>	<b>94,73 m<sup>2</sup></b>



N° A11



#### LEGENDE

RJ	Prise RJ 45		Sèche Serviette
AV	Allège Vitrée		Radiateur
ST	Stores Extérieurs	R	Réfrigérateur
VR	Volets roulants	LV	Lave Vaisselle
GC	Garde-corps	LL	Lave Linge
	Soffite / faux plafond	C	Cuisson
ETEL	Esp techn. elect. du lgt	PL	Placard
	Bac planté Ht : ±5cm	TRI	Tri sélectif
	Bac planté et arbuste Ht : ±90cm		Retombée de poutre
	Bac planté (roseraie) treille métallique en façade Ht = ±40cm		Limite privative

Indice notaire : Novembre 2021

Echelle : 0 50 100 200cm



Hamonic•Masson & Associés

Nota<sup>1</sup>: Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.