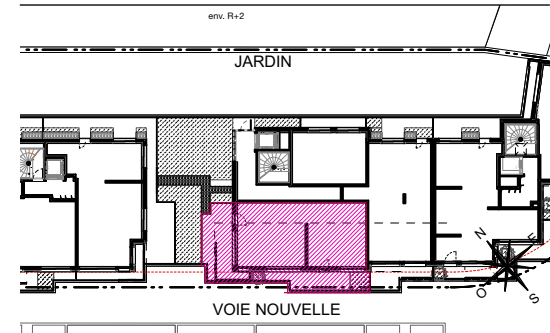




HALL D

APPARTEMENT DE 5 PIECES DUPLEX

n° D53 au 5ème étage

ENTRÉE	10,83 m²
SÉJOUR / CUISINE	33,34 m²
CHAMBRE 1	12,73 m²
CHAMBRE 2	9,74 m²
CHAMBRE 3	13,95 m²
CHAMBRE 4	13,01 m²
SALLE DE BAINS	4,87 m²
SALLE DE BAINS 2	3,66 m²
SALLE D'EAU	3,08 m²
WC 1	2,37 m²
WC 2	1,42 m²
BUREAU	3,91 m²
RANGEMENT	2,70 m²
DÉGAGEMENT	9,22 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	124,83 m²
TERRASSE 1	18,82 m²
TERRASSE 2	13,81 m²
TERRASSE 3	36,01 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXES	193,47 m²

LEGENDE1/2

RJ

Prise RJ 45

AV

Allège Vitrée

ST

Stores Extérieurs

VR

Volets roulants

GC

Garde-corps

Soffite / faux plafond

ETEL

Esp techn. elect. du lgt

PL

Placard

Bac planté Ht : ±5cm

Bac planté et arbuste Ht : ±90cm

Bac planté (roseraie) treille métallique en façade Ht = ±40cm

Sèche Serviette

Radiateur

R

Réfrigérateur

LV

Lave Vaisselle

LL

Lave Linge

C

Cuisson

TRI

Tri sélectif

Retombée de poutre

Limite privative

Indice notaire

Novembre 2021

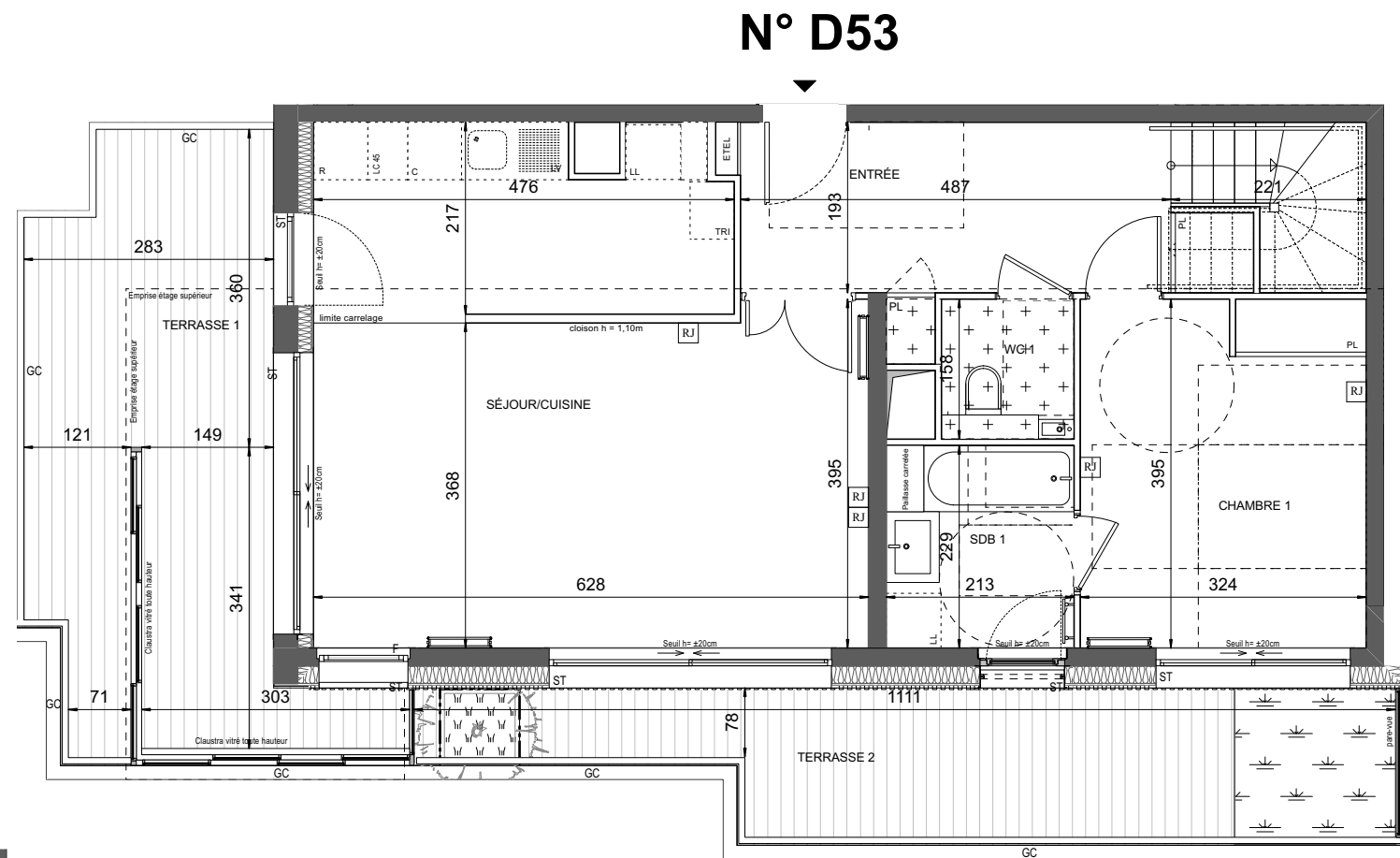
Echelle :

050100200cm

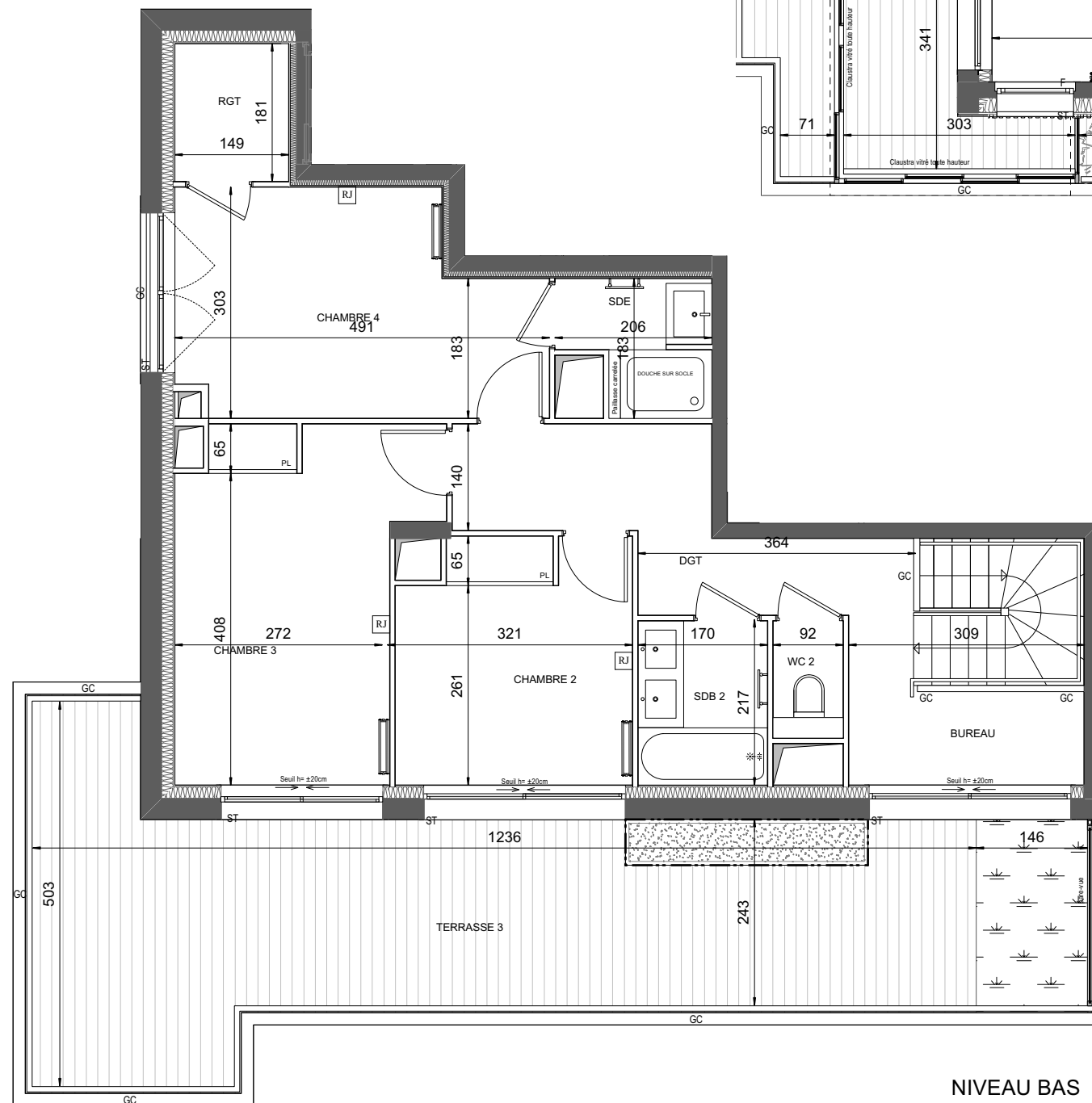
EMERGE

ICADE

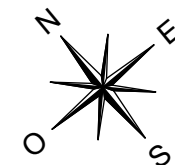
Hamonic+Masson & Associés



NIVEAU HAUT



NIVEAU BAS

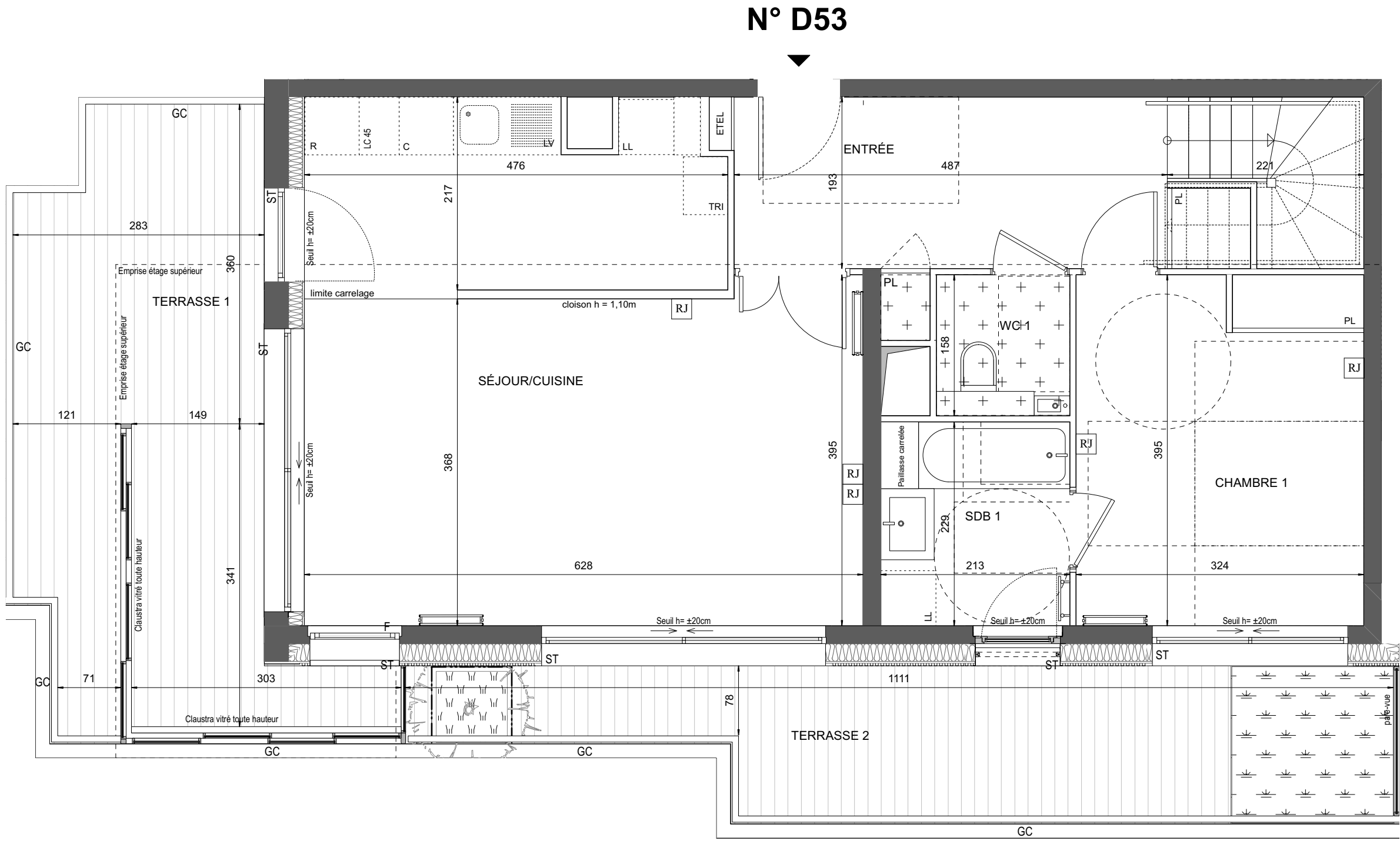


Nota†: Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.‡ Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.

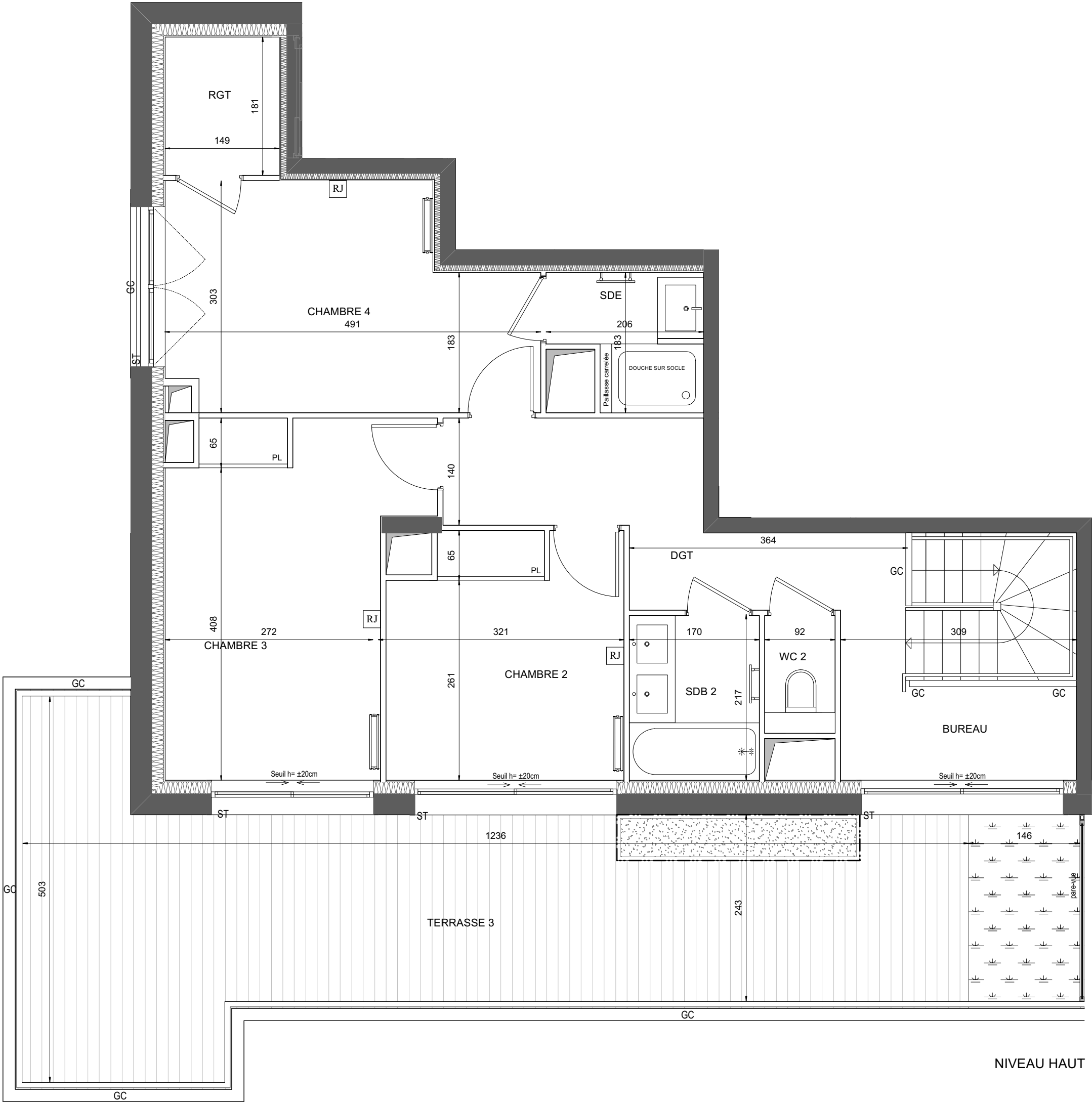
HALL D

APPARTEMENT DE 5 PIECES DUPLEX

n° D53 au 5ème étage



NIVEAU BAS



NIVEAU HAUT

LEGENDE2/2

RJ

Prise RJ 45

AV

Allège Vitrée

ST

Stores Extérieurs

VR

Volets roulants

GC

Garde-corps

Soffite / faux plafond

ETEL

Esp. techn. elect. du lgt

PL

Placard

Bac planté et arbuste Ht : ±90cm

Bac planté (roseraie)

Treille métallique en façade Ht = ±40cm

Sèche ServietteRadiateur

R

Réfrigérateur

LV

Lave Vaisselle

LL

Lave Linge

C

Cuisson

TRI

Tri sélectifRetombée de poutreLimite privative

Indice notaire

Novembre 2021

Echelle :

0

50

100

200cm

EMERGEICADE

Hamonic•Masson & Associés



Notat : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.