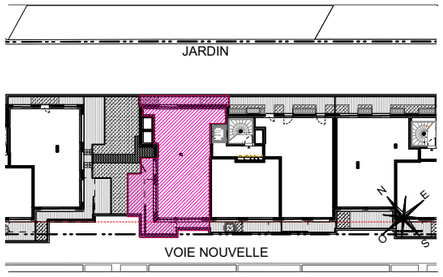
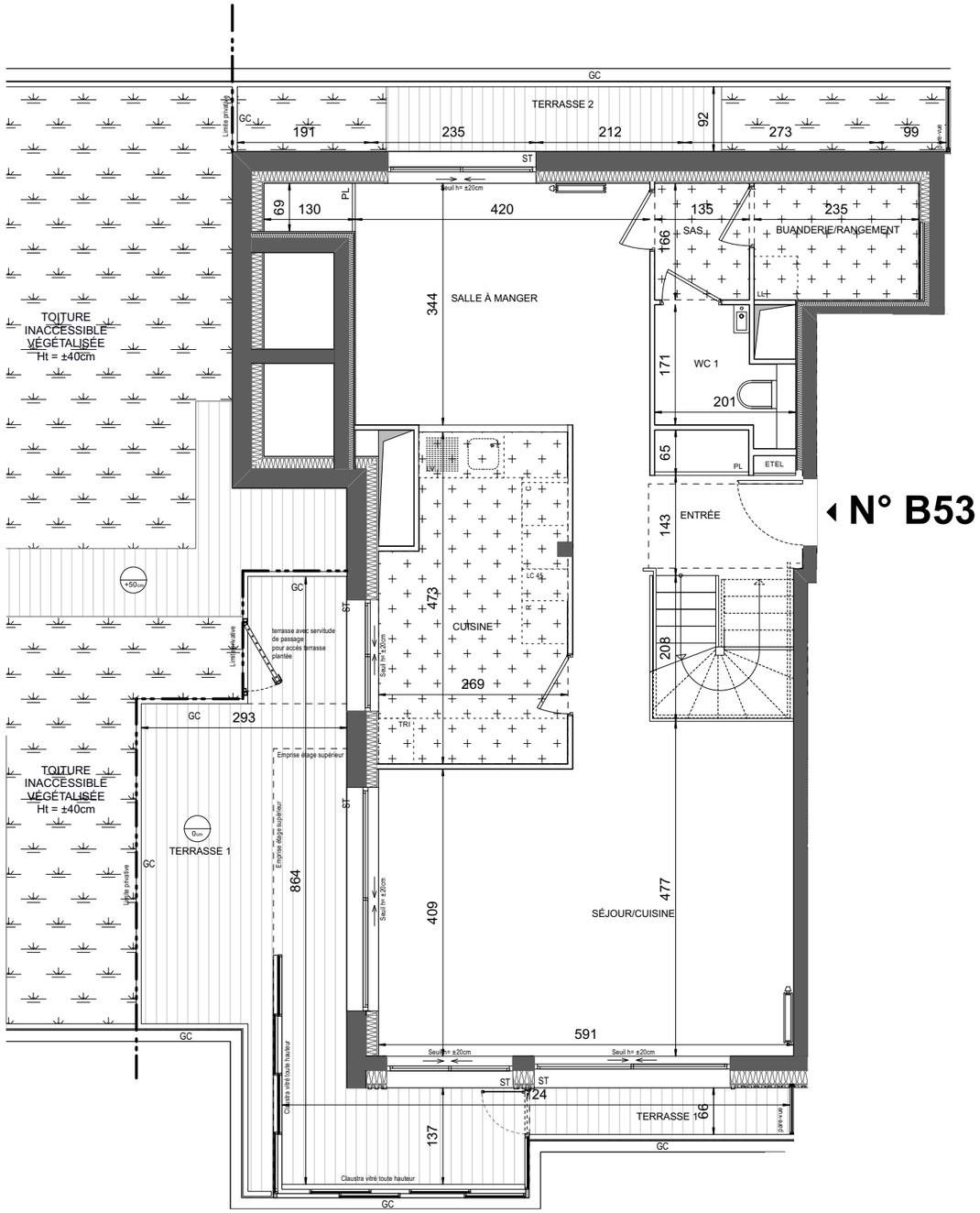
ATELIERS VAUGIRARD

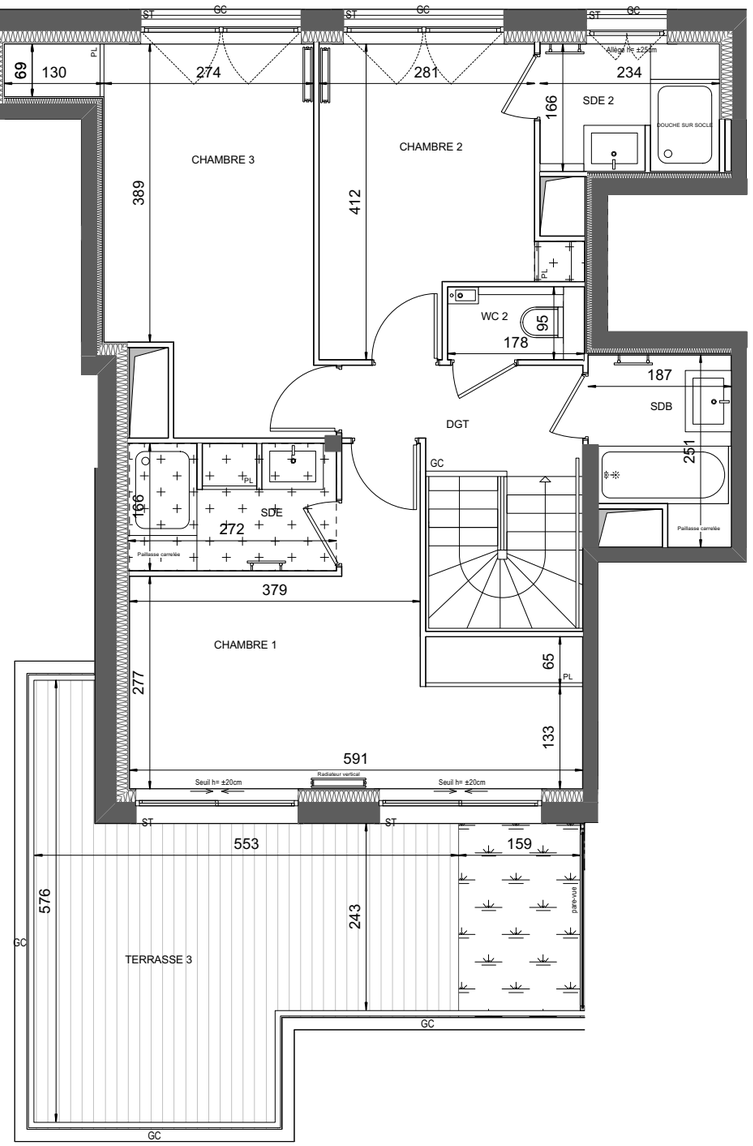
PARIS 15

CHAPITRE II
THÉODORE DECK





NIVEAU BAS



NIVEAU HAUT

HALL B

APPARTEMENT DE 4 PIECES DUPLEX

n° B53 au 5ème étage

ENTRÉE	7,55 m²
SÉJOUR	28,58 m²
SALLE À MANGER	15,34 m²
CUISINE	11,76 m²
CHAMBRE 1	14,46 m²
CHAMBRE 2	10,75 m²
CHAMBRE 3	14,10 m²
SALLE D'EAU	4,50 m²
SALLE D'EAU 2	3,85 m²
SALLE DE BAINS	3,99 m²
WC 1	3,09 m²
WC 2	1,70 m²
BUANDERIE/RANGEMENT	3,90 m²
SAS	2,24 m²
DÉGAGEMENT	3,94 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	129,8 m²
TERRASSE 1	23,45 m²
TERRASSE 2	9,31 m²
TERRASSE 3	22,73 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXES	185,29 m²

LEGENDE 1/2

- RJ Prise RJ 45
- AV Allège Vitrée
- ST Stores Extérieurs
- VR Volets roulants
- GC Garde-corps
- Soffite / faux plafond
- ETEL Esp techn. elect. du lgt
- PL Placard
- Bac planté Ht : ±5cm
- Bac planté et arbuste Ht : ±90cm
- Bac planté (roseraie) treille métallique en façade Ht = ±40cm
- Sèche Serviette
- Radiateur
- R Réfrigerateur
- LV Lave Vaisselle
- LL Lave Linge
- C Cuisson
- TRI Tri sélectif
- Retombée de poutre
- Limite privative
- TMA

Indice notaire Février 2024

Echelle : 0 50 100 200cm

EMERIGE ICADE Hamonic+Masson & Associés

Nota¶: Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.¶ Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.