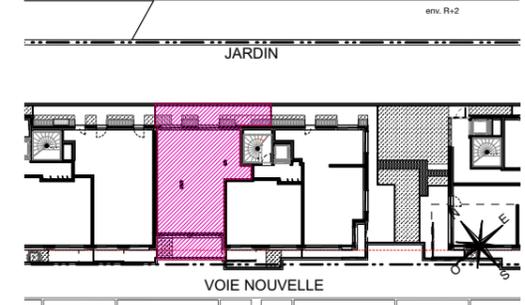


ATELIERS VAUGIRARD

PARIS 15

CHAPITRE II THÉODORE DECK



HALL C

APPARTEMENT DE 5 PIECES DUPLEX

n° C53 au 5ème étage

ENTRÉE	3,54 m²
SÉJOUR	33,69 m²
CUISINE	9,69 m²
CHAMBRE 1	11,56 m²
CHAMBRE 2	11,92 m²
CHAMBRE 3	10,62 m²
CHAMBRE 4	10,44 m²
SALLE DE BAIN	4,49 m²
SALLE D'EAU	4,46 m²
WC 1	2,43 m²
WC 2	2,13 m²
BUREAU	3,41 m²
DÉGAGEMENT 1	3,25 m²
DÉGAGEMENT 2	5,85 m²
LINGERIE	2,36 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	119,84 m²
BALCON	12,30 m²
TERRASSE 1	18,29 m²
TERRASSE 2	7,60 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXES	158,03 m²

LEGENDE 1/2

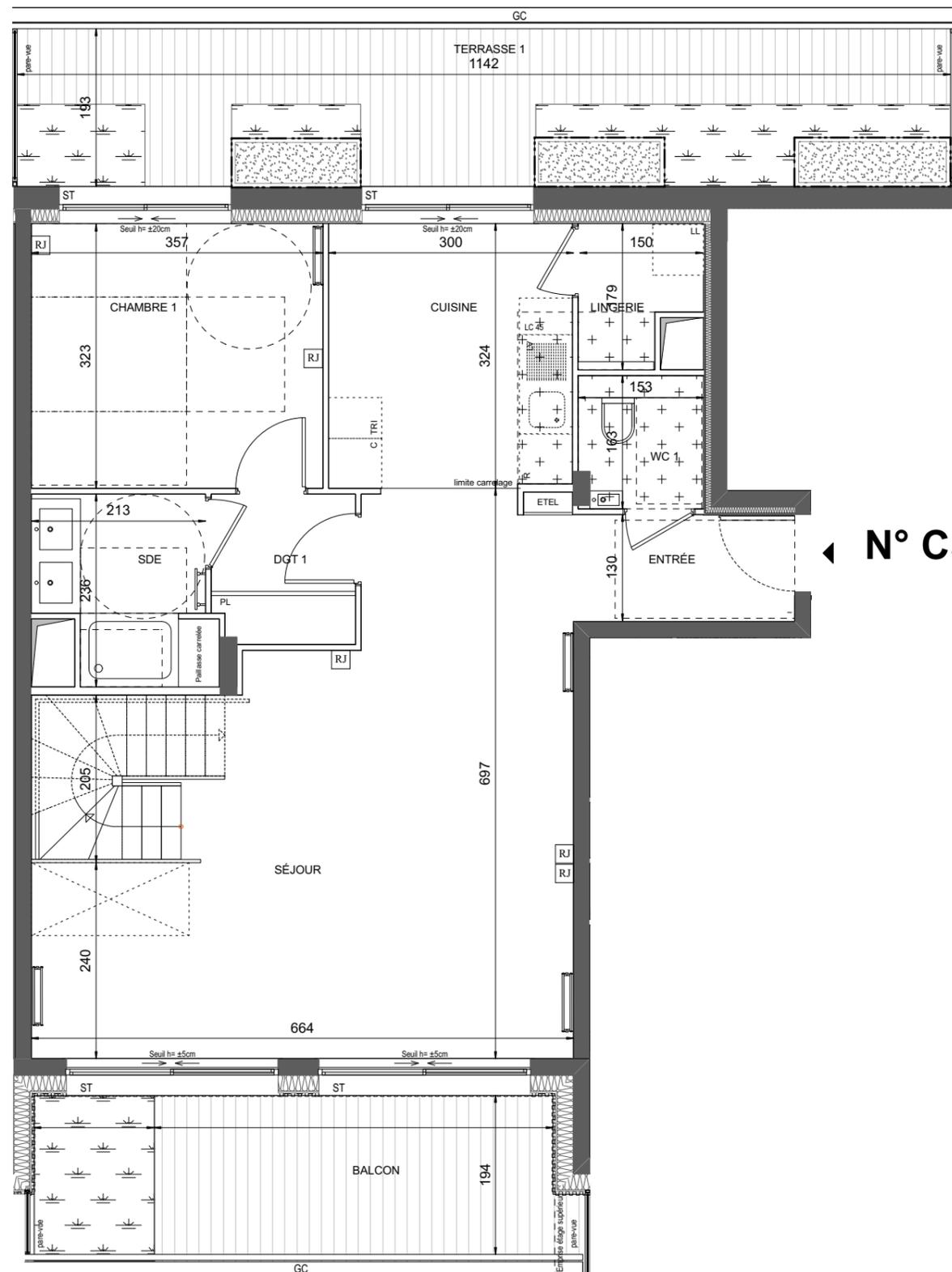
RJ	Prise RJ 45	Sèche linge
AV	Allège Vitrée	Radiateur
ST	Stores Extérieurs	Réfrigérateur
VR	Volets roulants	Lave Vaisselle
GC	Garde-corps	Lave Linge
Soffite / faux plafond		Cuisson
ETEL	Esp techn. elect. du lgt	Tri sélectif
Bac planté Ht : ±5cm		Retombée de poutre
Bac planté et arbuste Ht : ±90cm		Limite privative
Bac planté (roseraie) treille métallique en façade Ht = ±40cm		

Indice notaire : Novembre 2021

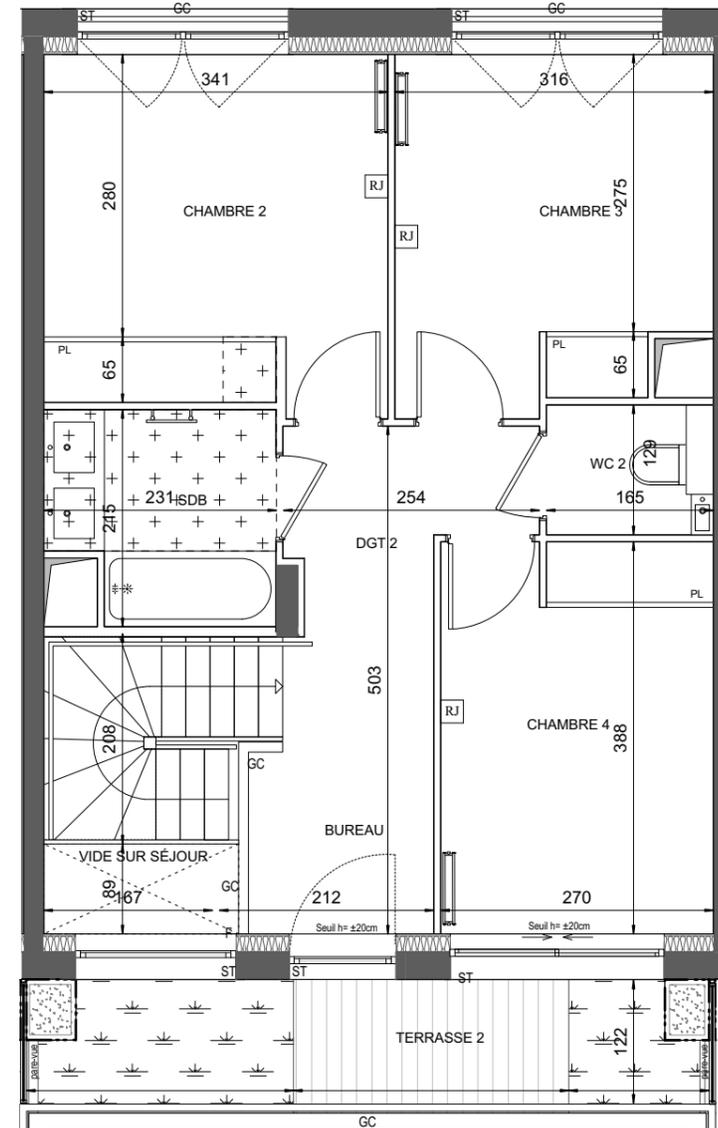
Echelle :



Hamonic+Masson & Associés



NIVEAU BAS



NIVEAU HAUT

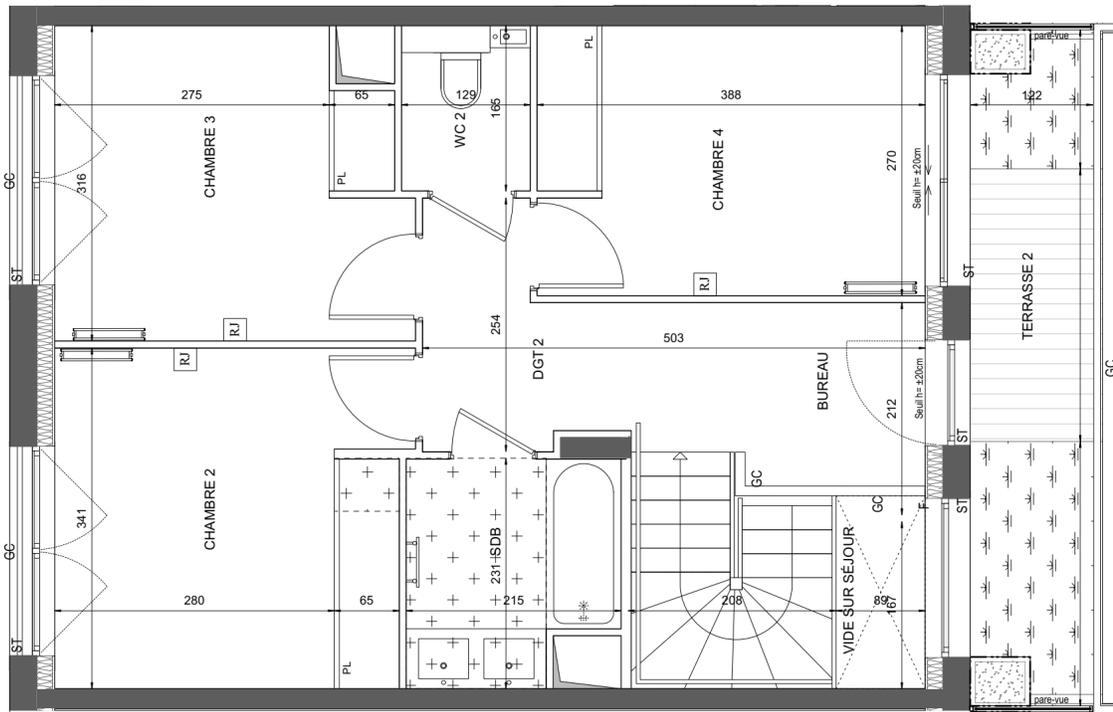


Nota1: Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.

HALL C

APPARTEMENT DE 5 PIÈCES DUPLEX

n° C53 au 5ème étage



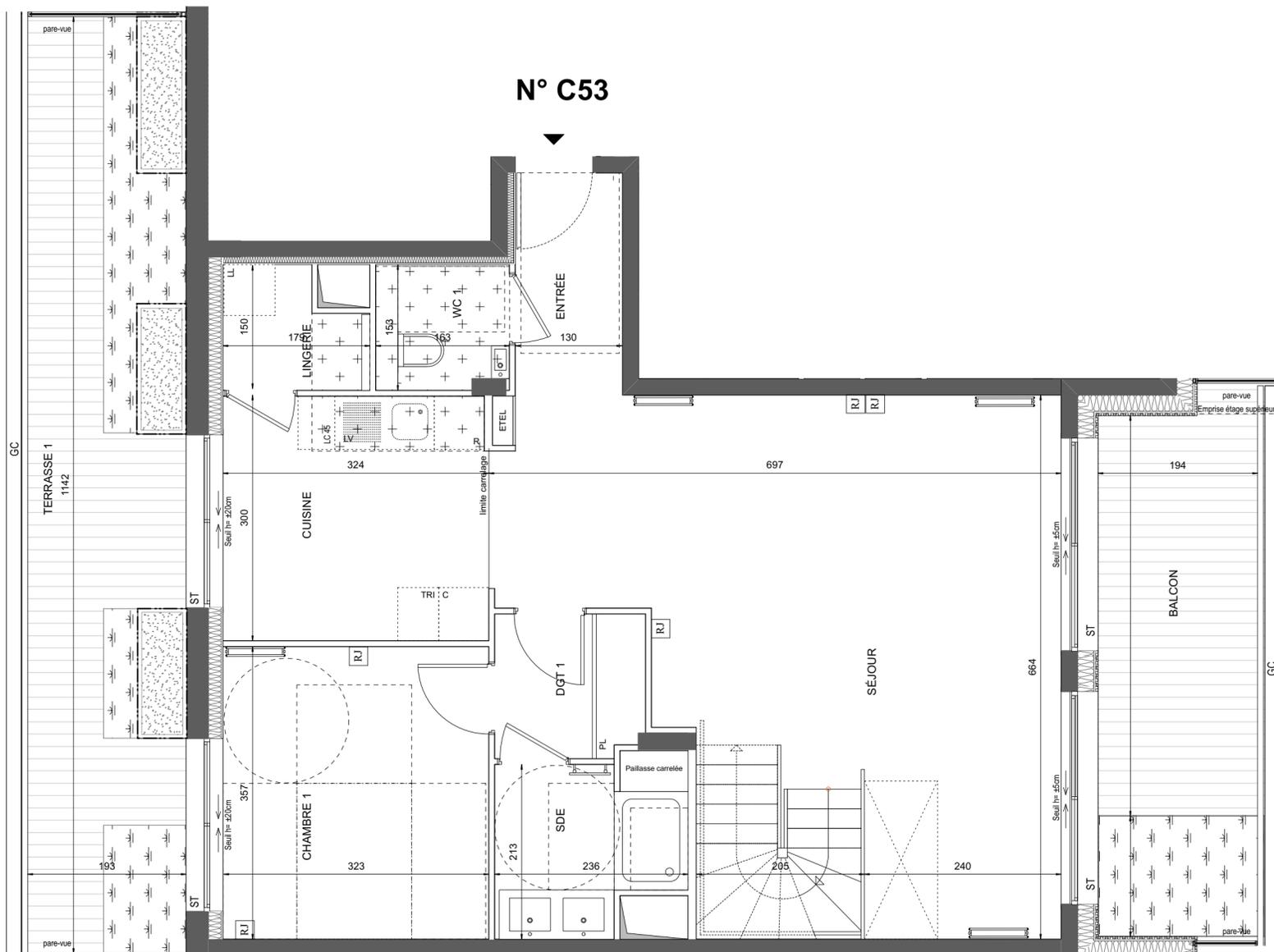
NIVEAU HAUT

LEGENDE 2/2

RJ	Prise RJ 45	☰	Sèche Serviette
AV	Alège Vitrée	▬	Radiateur
ST	Stores Extérieurs	R	Réfrigérateur
VR	Volets roulants	LV	Lave Vaisselle
GC	Garde-corps	LL	Lave Linge
☐	Soffite / faux plafond	C	Cuisson
ETEL	Esp. techn. elect. du lgt	TRI	Tri sélectif
PL	Placard	---	Retombée de poutre
☐	Bac planté Ht : ±5cm	- - -	Limite privative
☐	Bac planté et arbuste Ht : ±90cm		
☐	Bac planté (roseraie)		
☐	Treille métallique en façade Ht = ±40cm		

Indice notaire : Novembre 2021

Echelle : 0 50 100 200cm



NIVEAU BAS

Nota4: Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.