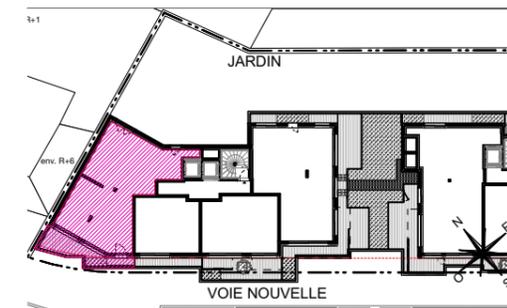


# ATELIERS VAUGIRARD

PARIS 15

## CHAPITRE II THÉODORE DECK



### HALL A

APPARTEMENT DE 5 PIÈCES DUPLEX

n° A54 au 5ème étage

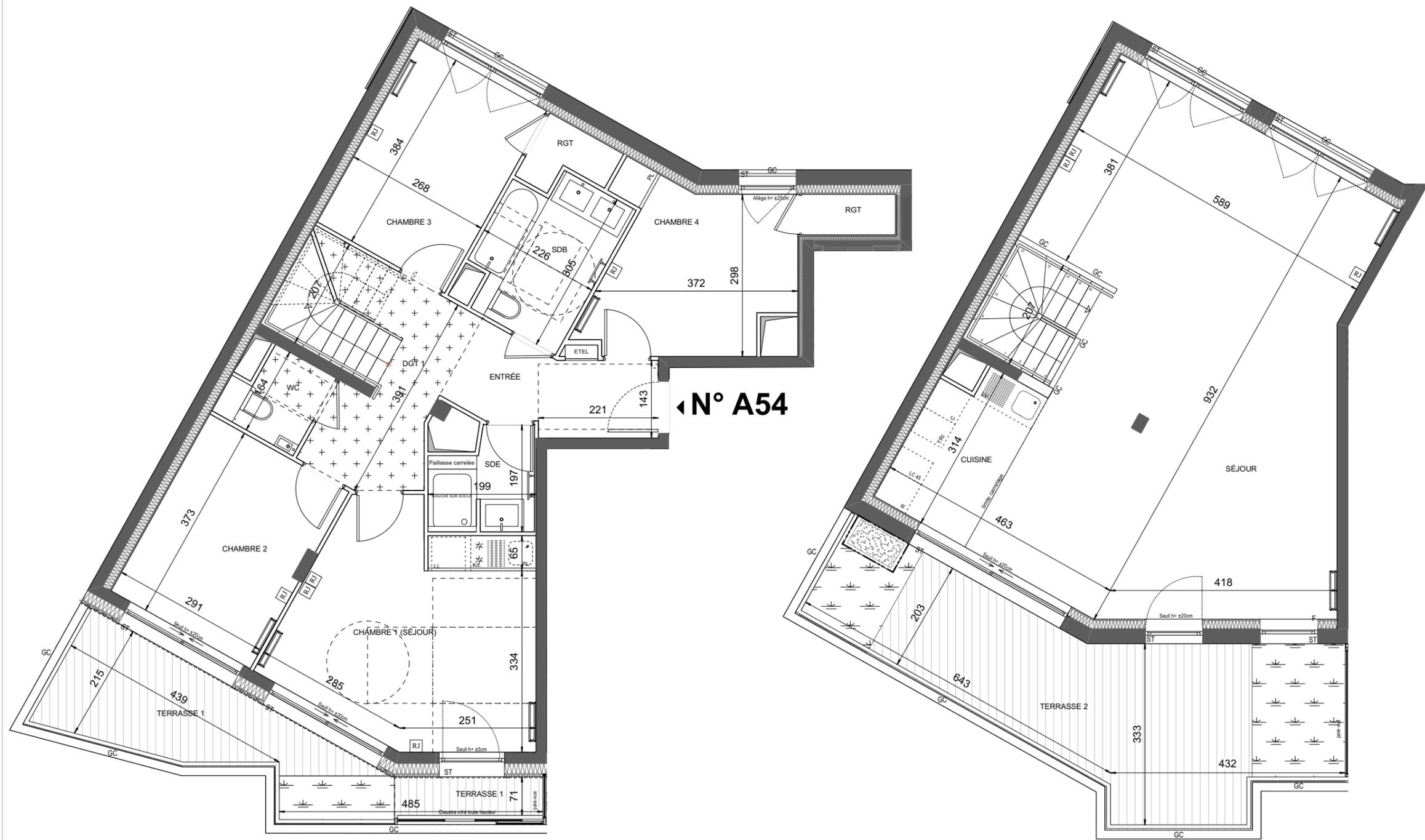
ENTRÉE	5,54 m <sup>2</sup>
SÉJOUR	52,14 m <sup>2</sup>
CUISINE	5,56 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1 (SÉJOUR)	18,10 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10,83 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	10,26 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 4	10,47 m <sup>2</sup>
RANGEMENT 1	1,53 m <sup>2</sup>
RANGEMENT 2	1,29 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	6,08 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	3,27 m <sup>2</sup>
WC	2,41 m <sup>2</sup>
DÉGAGEMENT 1	7,32 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>134,80 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE 1	11,79 m <sup>2</sup>
TERRASSE 2	23,76 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXES</b>	<b>170,35 m<sup>2</sup></b>

### LEGENDE 1/2

RJ	Prise RJ 45	Sèche linge
AV	Allège Vitrée	Radiateur
ST	Stores Extérieurs	Réfrigérateur
VR	Volets roulants	Lave Vaisselle
GC	Garde-corps	Lave Linge
Soffite / faux plafond		Cuisson
ETEL	Esp techn. elect. du lgt	Tri sélectif
Bac planté Ht : ±5cm		Retombée de poutre
Bac planté et arbuste Ht : ±90cm		Limite privative
Bac planté (roseraie) treille métallique en façade Ht = ±40cm		

Indice notaire : Novembre 2021

Echelle :



NIVEAU BAS

NIVEAU HAUT

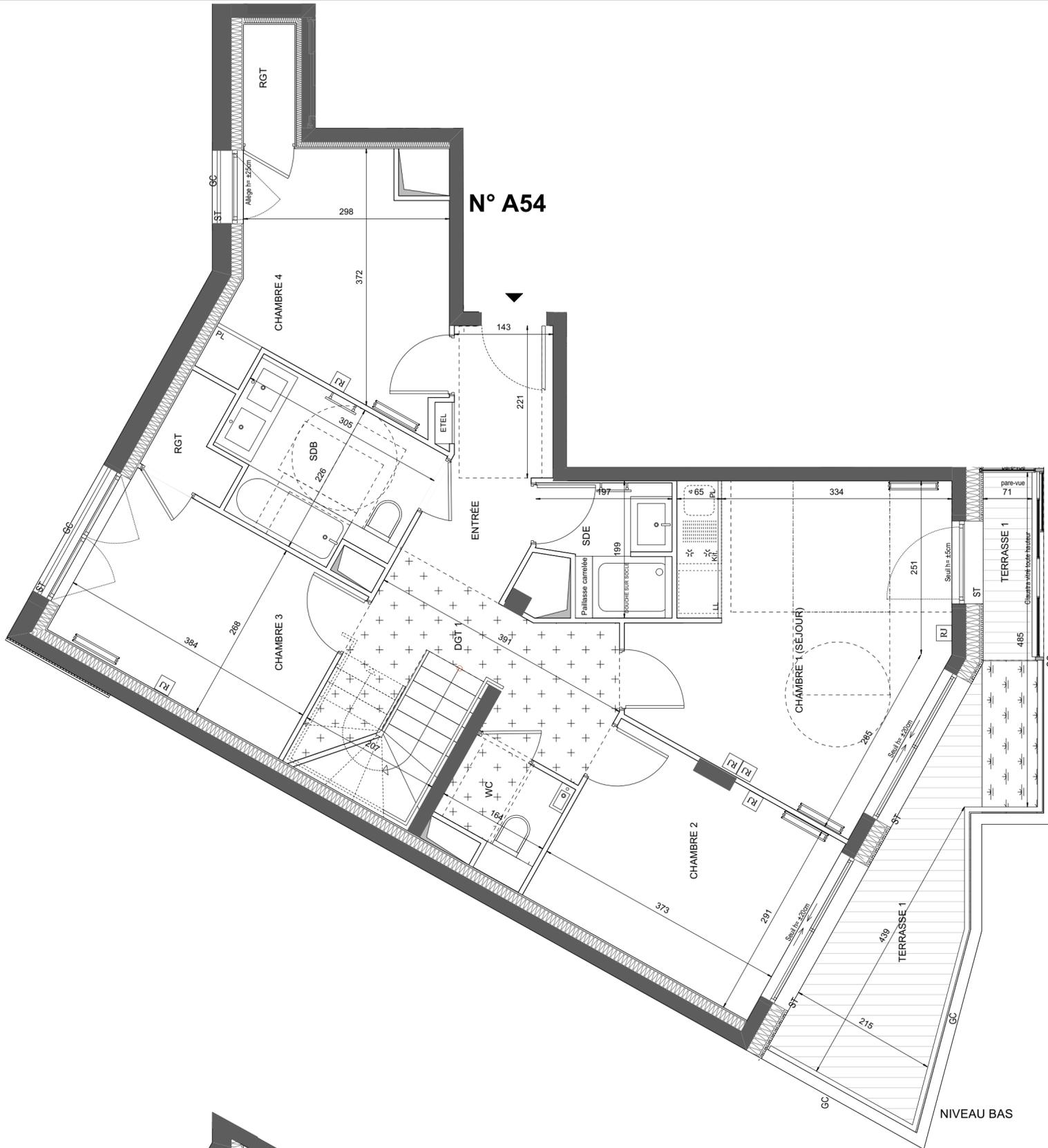


Nota: Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.

### HALL A

APPARTEMENT DE 5 PIÈCES DUPLEX

n° A54 au 5ème étage

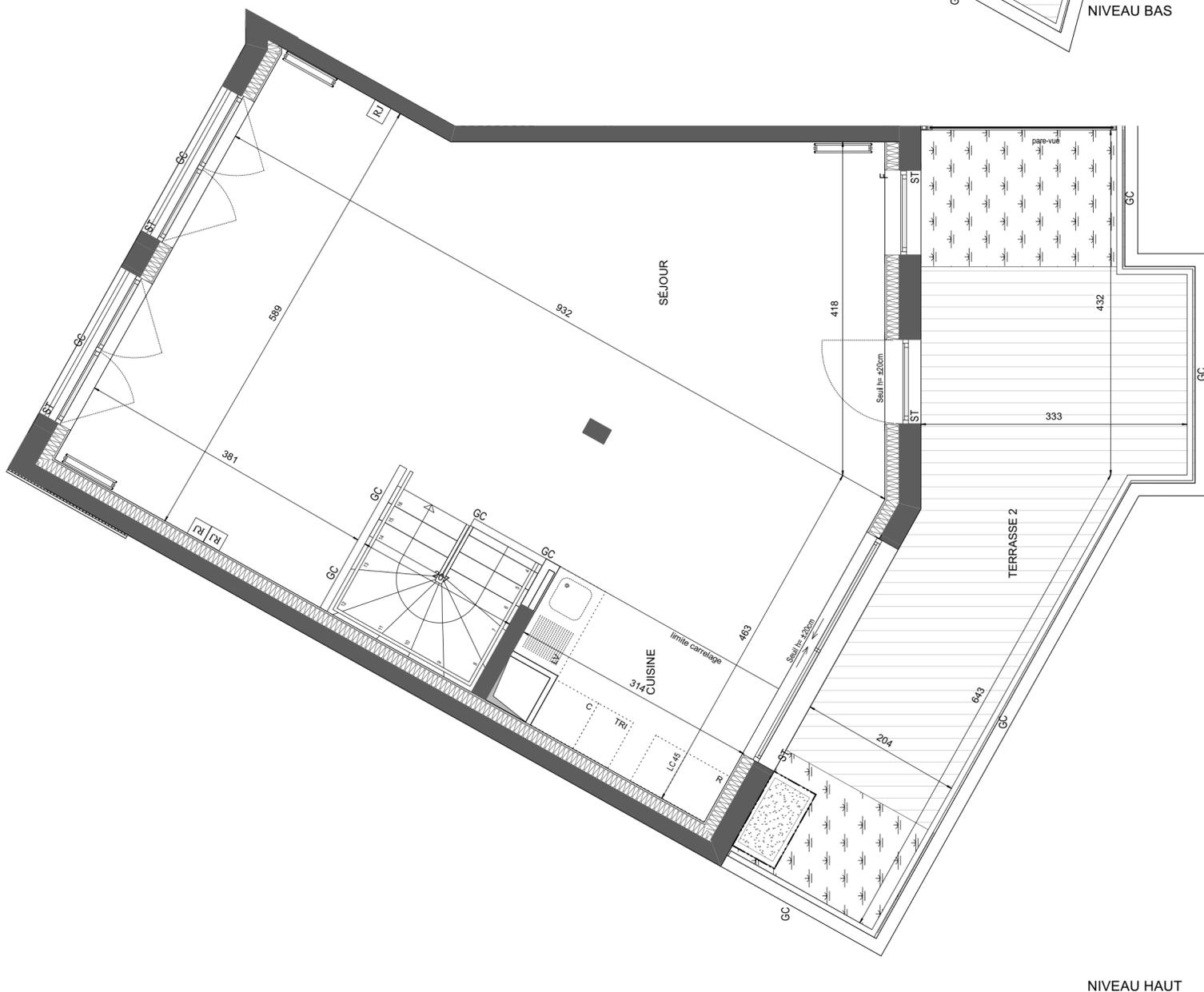


#### LEGENDE 2/2

RJ	Prise RJ 45	☰	Sèche Serviette
AV	Alège Vitrée	▬	Radiateur
ST	Stores Extérieurs	R	Réfrigérateur
VR	Volets roulants	LV	Lave Vaisselle
GC	Garde-corps	LL	Lave Linge
☐	Soffite / faux plafond	C	Cuisson
ETEL	Esp. techn. elect. du lgt	TRI	Tri sélectif
PL	Placard	---	Retombée de poutre
☐	Bac planté Ht : ±5cm	---	Limite privative
☐	Bac planté et arbuste Ht : ±90cm		
☐	Bac planté (roseraie)		
☐	Trelle métallique en façade Ht = ±40cm		

Indice notaire : Novembre 2021

Echelle : 0 50 100 200cm



NIVEAU HAUT