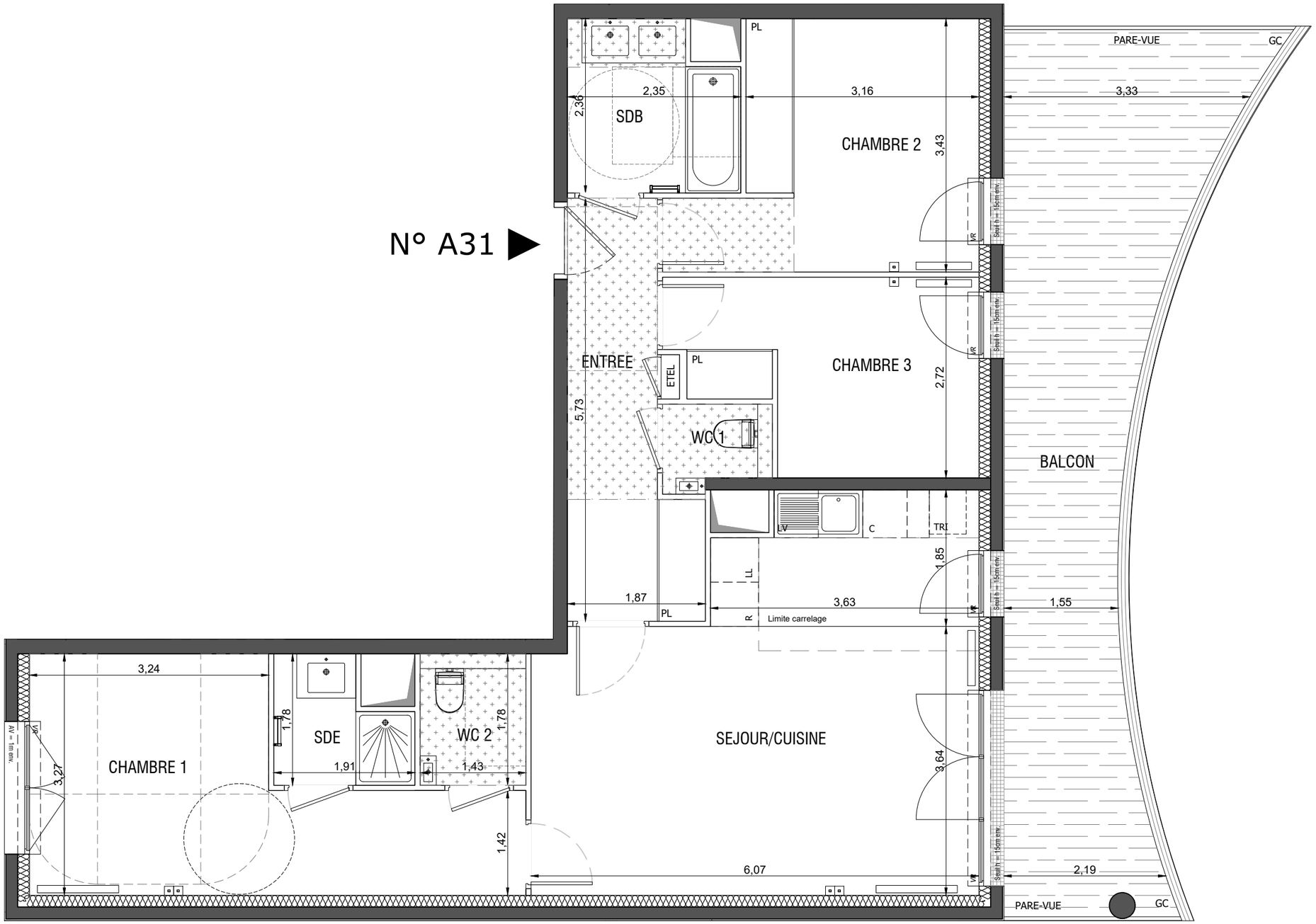
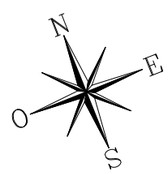
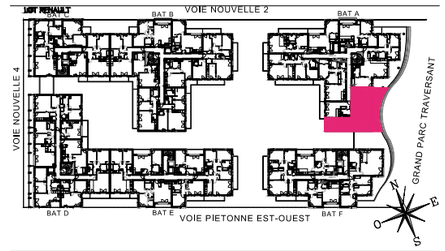
N° A31 ▶





CARRÉ DE L'ARSENAL
RUEIL-MALMAISON

ZAC DE L'ARSENAL - LOT R
RUEIL MALMAISON



HALL A

APPARTEMENT DE 4 PIECES

n° A31 au 3 ème étage

ENTREE	8,06 m²
SEJOUR/CUISINE	28,07 m²
CHAMBRE 1	15,54 m²
CHAMBRE 2	11,91 m²
CHAMBRE 3	9,72 m²
SALLE D'EAU	2,78 m²
SALLE DE BAIN	5,06 m²
WC 1	1,62 m²
WC 2	2,55 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	85.31 m²
BALCON	25,36 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	110.67 m²

LEGENDE

	Prise RJ 45		Sèche Serviette
AP	Allège Pleine		Radiateur
AV	Allège Vitrée	R	Réfrigerateur
VR	Volet Roulant	LV	Lave Vaisselle
BSO	Brise soleil lames orientables	LL	Lave Linge
GC	Garde-corps	C	Cuisson
	Soffite / faux plafond	TRI	Tri sélectif
ETEL	Esp techn. elect. du lgt		Retombée de poutre
PL	Placard		

1/2

HSP env. 2.50m

Indice A

Octobre 2018

Echelle : 0 50 100 200cm

EMERIGE

VINCI IMMOBILIER

Agence Marie-Odile FOUCRAS ARCHITECTE

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.