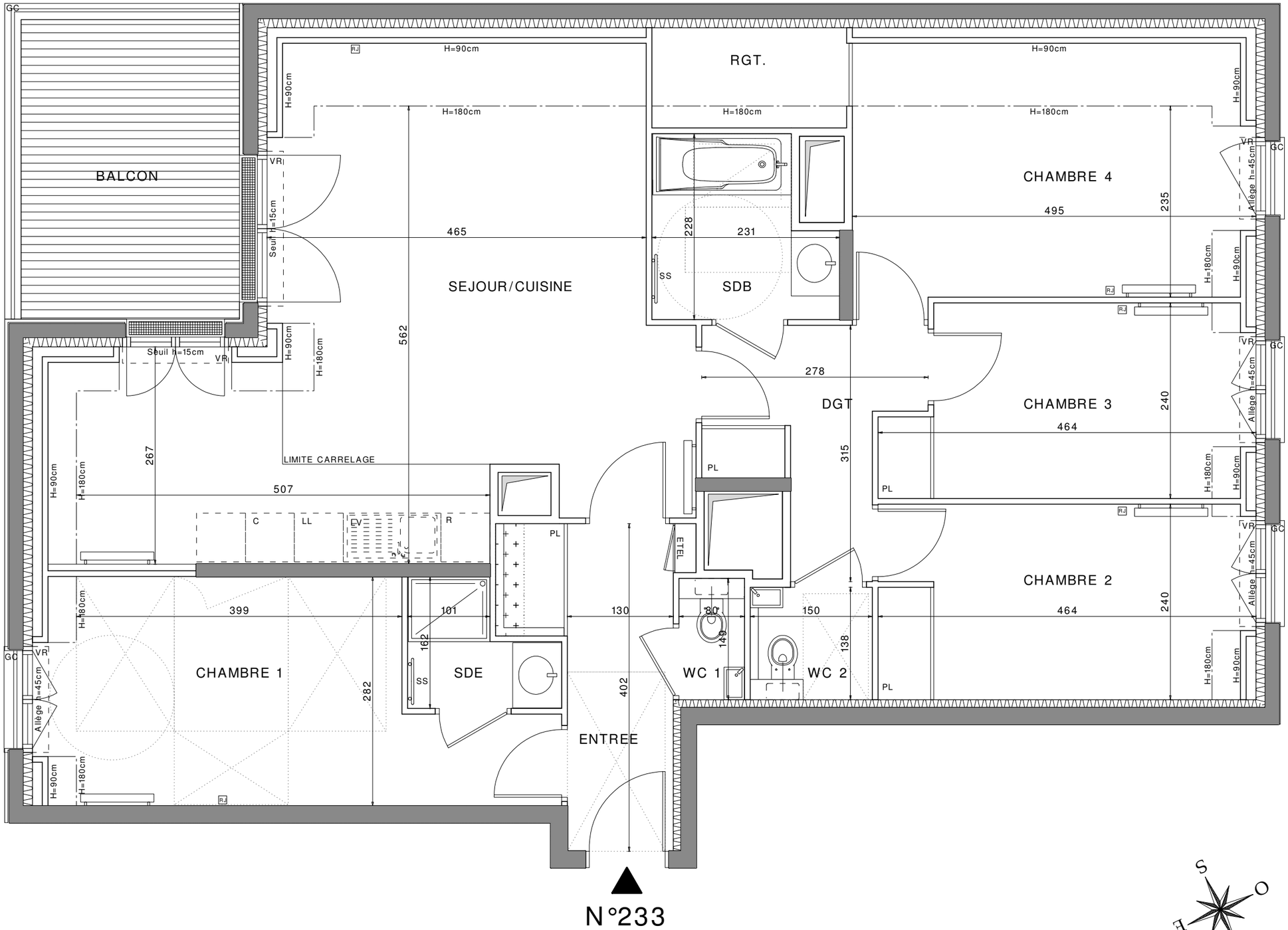
EMERIGE
RÉSIDENTIEL

31 RUE FERNAND FOREST
SURESNES92



HALL 2

APPARTEMENT DE 5 PIECES

n° 233 au 3e étage

ENTREE	6.44 m²
SEJOUR/CUISINE	30.97 m²
CHAMBRE 1	14.23 m²
CHAMBRE 2	10.54 m²
CHAMBRE 3	9.63 m²
CHAMBRE 4	11.29 m²
DEGAGEMENT	5.88 m²
RANGEMENT	0.65 m²
SALLE DE BAINS	4.55 m²
SALLE D'EAU	2.36 m²
WC1	1.20 m²
WC2	2.07 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	**99.81 m²**
BALCON	9.85 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	**109.66 m²**

LEGENDE

RJ	Prise RJ45	SS	Sèche-serviettes
VR	Volet roulant		Radiateur
VB	Volet battant	R	Réfrigérateur
	Soffite/Faux-plafond	LV	Lave vaisselle
GC	Garde-corps	LL	Lave linge
ETEL	Tableau électrique	C	Cuisson
PL	Placard		Retombée de poutre

Indice 0 — Septembre 2018

Echelle: 0 0.5 1 2

Cabinet François de Alexandris

Nota : Les surfaces de placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et règlementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées de poutre, gaines techniques, canalisations, trappes de visites, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.