



**HALL A**  
**APPARTEMENT DE 3 PIECES**  
n° A403 au 4ème étage

ENTREE	10,60 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	31,72 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11,46 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9,10 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	5,45 m <sup>2</sup>
WC	1,82 m <sup>2</sup>

<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>70,15 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	56,40 m <sup>2</sup>

<b>SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE</b>	<b>126,55 m<sup>2</sup></b>
---	-----------------------------

**LEGENDE**

Prise RJ 45	Sèche Serviette
Allège Vitrée	Radiateur
Volet Roulant	Réfrigérateur
Garde-corps	Lave Vaisselle
Soffite / faux plafond	Lave Linge
Esp. techn. elect. du lgt	Cuisson
Placard	Tri sélectif
Retombée de poutre	Linéaire complément.

Indice D Février 2019  
Echelle :

*Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.*