

**HALL A**  
**APPARTEMENT DE 4 PIECES**  
**A403 au 4ème étage**

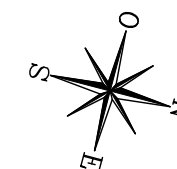
ENTREE	7,98 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	21,76 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	13,40 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	11,49 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	9,70 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	4,81 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	4,10 m <sup>2</sup>
WC	1,58 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>74.82 m<sup>2</sup></b>
BALCON	4,71 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE</b>	<b>79.53 m<sup>2</sup></b>

Conformément à la réglementation, ce plan est

<b>EVOLUTIF</b>	<b>PMR</b>
-----------------	------------

**LEGENDE**

Applique extérieure	<b>R</b> Réfrigérateur
Volet roulant	<b>LV</b> Lave-Vaisselle
Garde-corps	<b>LL</b> Lave-Linge
Soffite / faux-plafond	<b>C</b> Cuisson
Placard	Espace technique électrique du logement
Retombée de poutre	



*Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.*