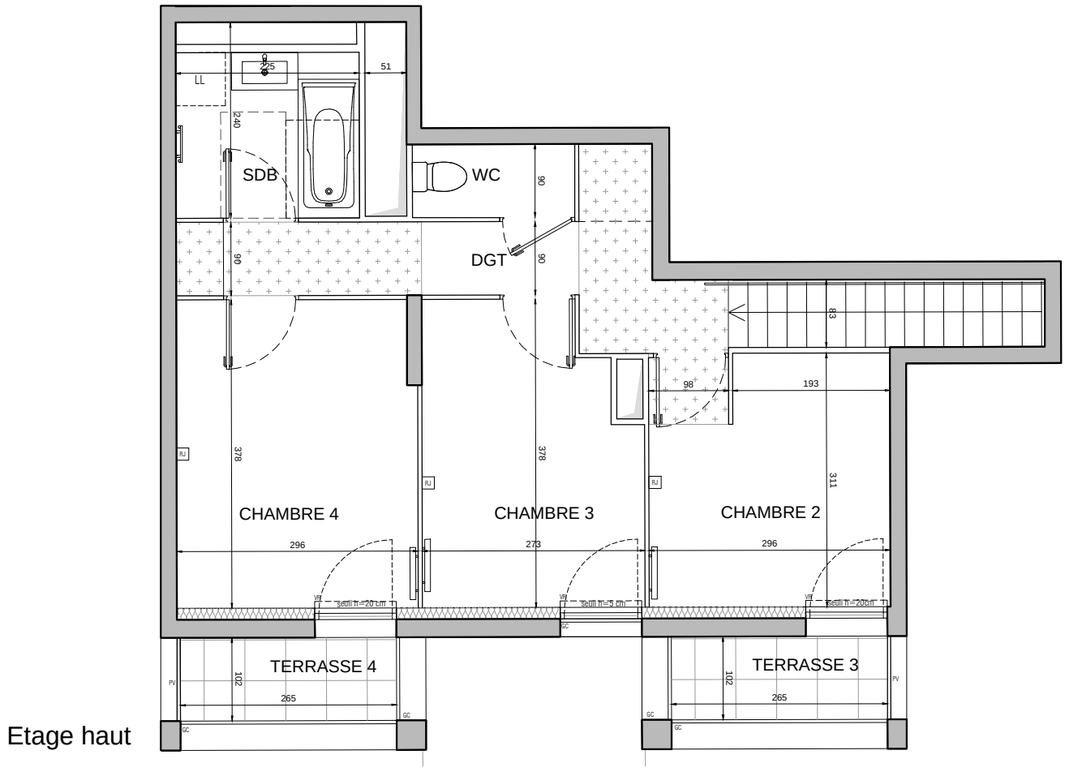
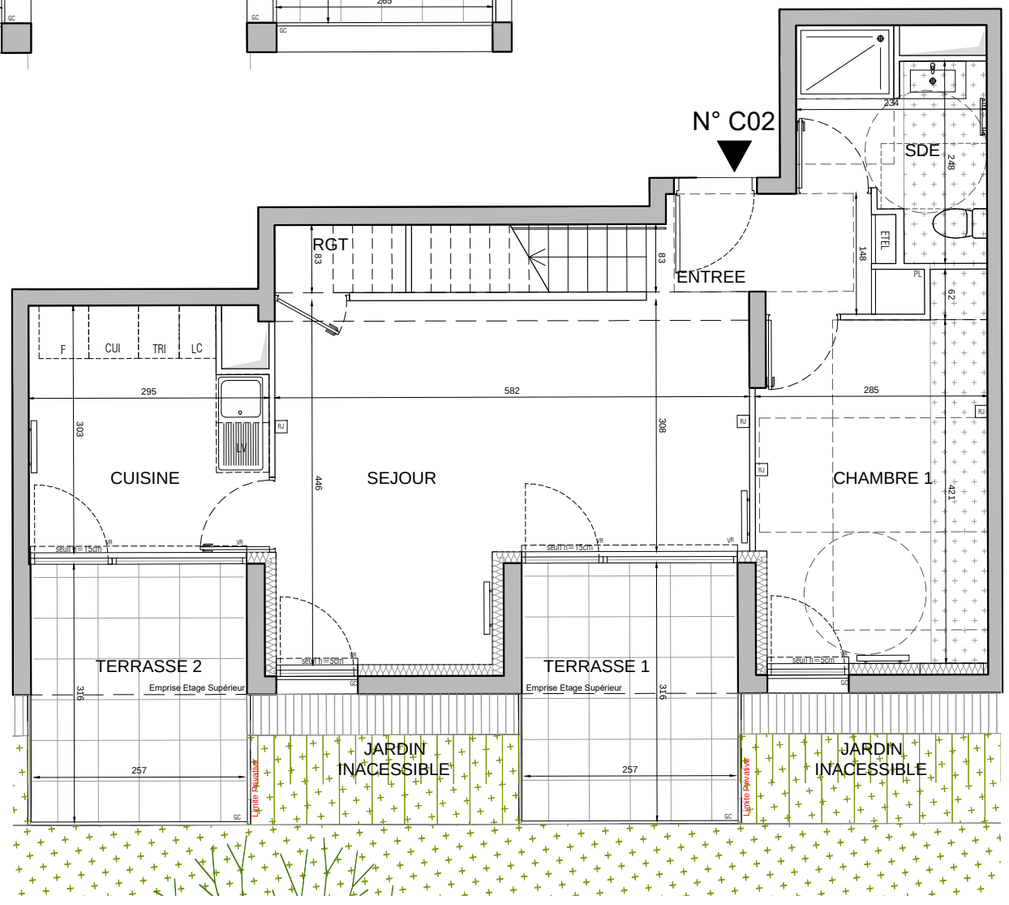
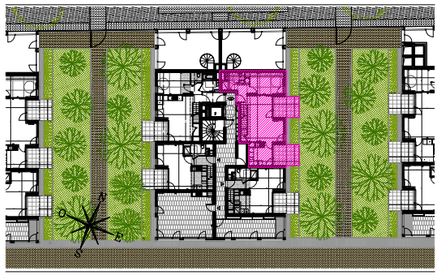
PARIS CANAL - 165 RUE DE PARIS
BOBIGNY93



Etage haut



Etage bas



HALL C

DUPLEX DE 5 PIECES

n° C02 au Rez-de-Chaussée

ENTREE	3.94 m²
SEJOUR	21.71 m²
CUISINE	8.39 m²
CHAMBRE 1	12.13 m²
CHAMBRE 2	9.12 m²
CHAMBRE 3	9.37 m²
CHAMBRE 4	11.05 m²
SALLE D'EAU	5.18 m²
SALLE DE BAINS	4.57 m²
WC	1.79 m²
DEGAGEMENT	7.57 m²
RANGEMENT	1.34 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	96.16 m²
TERRASSE 1	8.37 m²
TERRASSE 2	8.37 m²
TERRASSE 3	2.70 m²
TERRASSE 4	2.70 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	118.31 m²

LEGENDE 1/3

AV	Allège Vitrée		Sèche Serviette
VR	Volet Roulant		Radiateur
GC	Garde-corps	RJ	Prise RJ 45
PV	Pare vue	R	Réfrigerateur
	Soffite / faux plafond	LV	Lave Vaisselle
ETEL	Esp techn. elect. du lgt	LL	Lave Linge
PL	Placard	C	Cuisson
— — —	Retombée de poutre	TRI	Tri sélectif
		LC	Linéaire complémentaire

Indice B — Novembre 2019

Echelle : 0 50 100 200cm

EMERIGE — sequano résidentiel

architectes babin + renaud

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.