

HALL A
APPARTEMENT DE 4 PIECES
n° A72 au 7ème étage

| | |
|---|----------------------------|
| ENTREE | 4,50 m ² |
| SEJOUR/CUISINE | 32,00 m ² |
| CHAMBRE 1 | 11,80 m ² |
| CHAMBRE 2 | 10,50 m ² |
| CHAMBRE 3 | 9,50 m ² |
| SALLE DE BAINS | 5,30 m ² |
| SALLE D'EAU | 3,80 m ² |
| WC | 2,20 m ² |
| RANGEMENT | 1,00 m ² |
| DEGAGEMENT 1 | 2,80 m ² |
| DEGAGEMENT 2 | 1,80 m ² |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 85,20 m² |
| BALCON | 13,50 m ² |
| SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE | 98,70 m² |

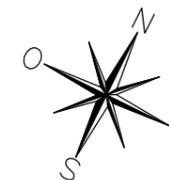
LEGENDE

| | | | |
|-------|------------------------|-----|-------------------------|
| AP | allège pleine | | sèche-serviette |
| AV | allège vitrée | | radiateur |
| ST | coffre store extérieur | R | réfrigérateur |
| GC | garde corps | LV | lave vaisselle |
| | soffite/faux plafond | LL | lave linge |
| ETEL | esp tech elec du logt | C | cuisson |
| PL | placard | TRI | tri sélectif |
| - - - | retombée de poutre | LC | linéaire complémentaire |
| | fenêtre battante | | porte fenêtre |
| | | | fenêtre fixe |

Conformément à la réglementation, ce plan est :

PMR **EVOLUTIF**

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »



Indice E Avril 2023
Echelle : 0 0.5 1 1.5 2 2.5