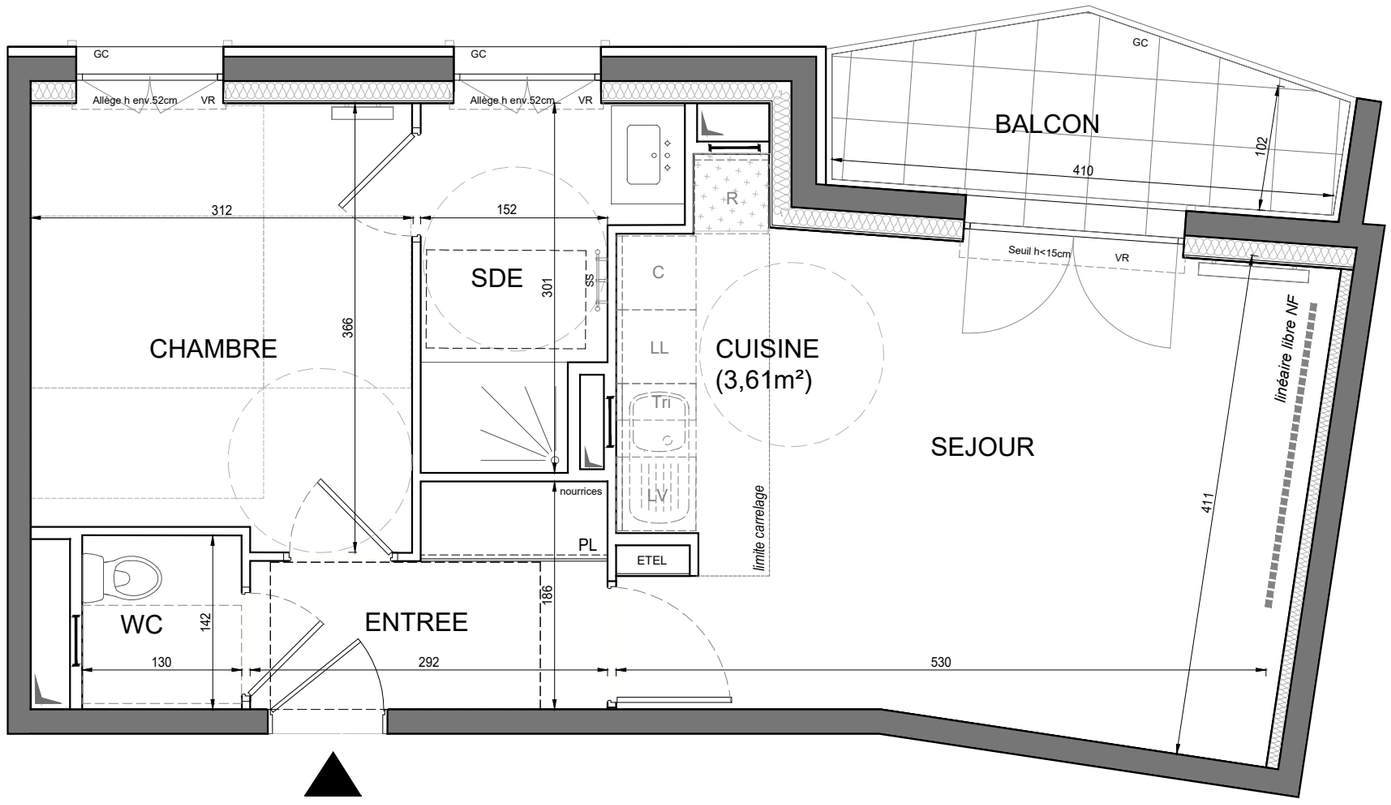
EMERIGE

Lot 3.2- ZAC des Bas-Heurts

NOISY-LE-GRAND93



N°D104

HALL D

APPARTEMENT DE 2 PIECES

n°D104 au 1er étage

ENTREE	4,51 m²
SEJOUR CUISINE	22,32 m²
CHAMBRE	11,02 m²
SALLE D'EAU	4,93 m²
WC	1,84 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	44.62 m²
BALCON	5,19 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	49.81 m²

LEGENDE

AP	Allège pleine		Sèche-serviette
AV	Allège vitrée		Radiateur
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
GC	Garde corps	LV	Lave vaisselle
	Soffite/faux plafond	LL	Lave linge
ETEL	Esp tech elec du logt	C	Cuisson
PL	Placard	TRI	Tri sélectif
ST	Store extérieur à projection		Retombée de poutre

Fenêtre | Porte fenêtre | Fenêtre fixe

Indice 01 — Septembre 2022

Echelle : 0 0.5 1 2

Conformément à la réglementation, ce plan est

~~ADAPTABLE~~ | EVOLUTIF

·Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pentes, talus ...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.

bbled — ASPHALT ARCHITECTURE & URBANISME