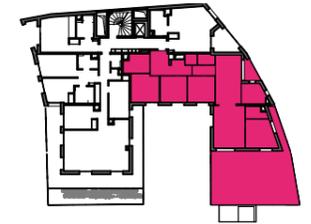


# Le Pré-Saint-Gervais

93310 Le Pré-Saint-Gervais



## HALL B APPARTEMENT DE 5 PIÈCES n° B52 au 5<sup>ème</sup> étage PAGE 1/2

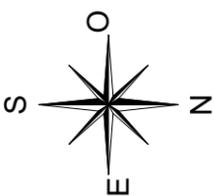
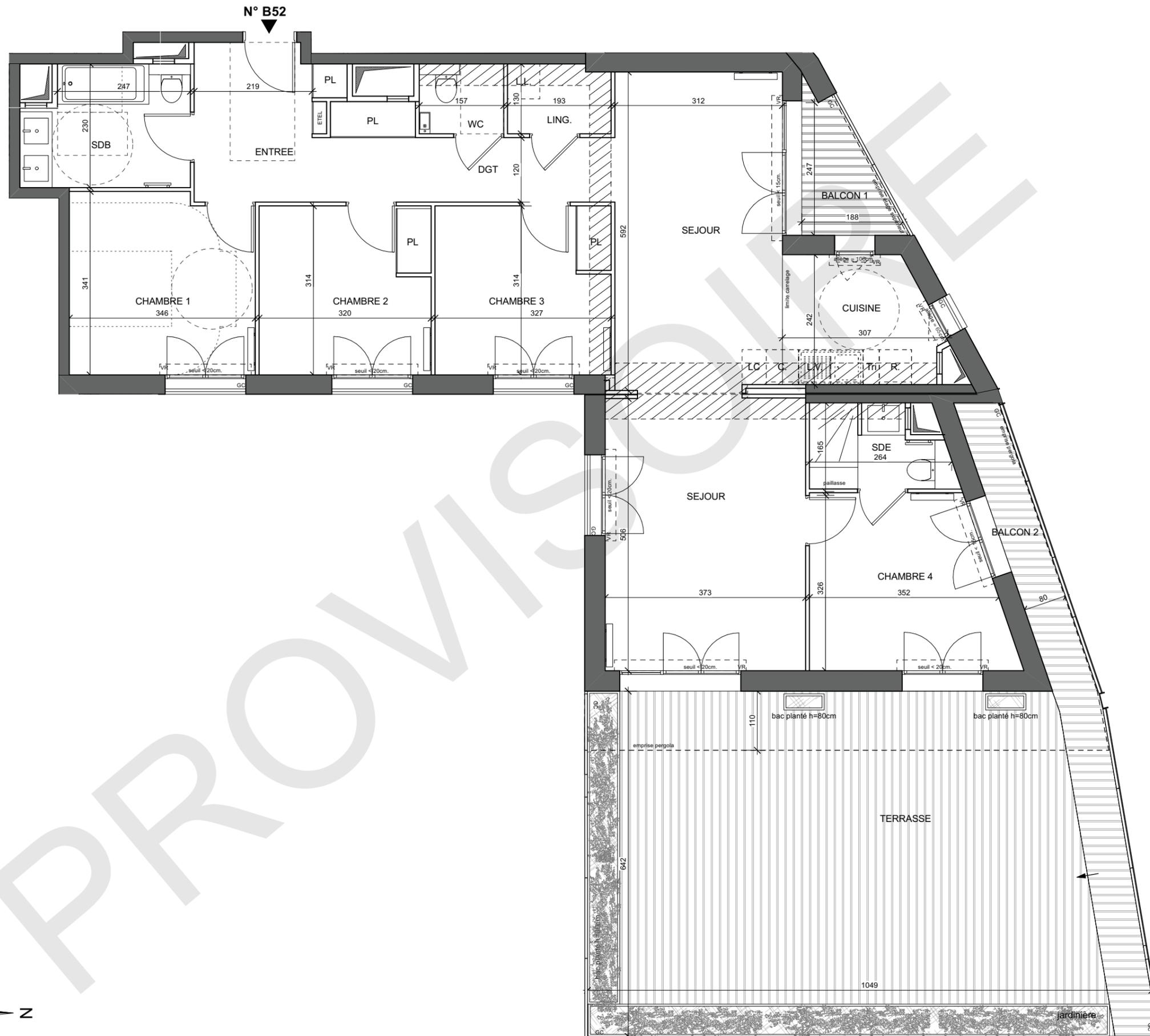
ENTREE	10,9 m <sup>2</sup>
SEJOUR	37,7 m <sup>2</sup>
CUISINE	6,6 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11,2 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10,1 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	10,3 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 4	11,7 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	6,7 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	3,2 m <sup>2</sup>
WC	1,8 m <sup>2</sup>
LINGERIE	2,6 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	3,4 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>116,2 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	59,9 m <sup>2</sup>
BALCON 1	3,4 m <sup>2</sup>
BALCON 2	9,8 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE</b>	<b>189,3 m<sup>2</sup></b>

### LEGENDE

AP	allège pleine		sèche-serviette
AV	allège vitrée		radiateur
VR	volet roulant	R	réfrigérateur
GC	garde corps	LV	lave vaisselle
	soffite/faux plafond	LL	lave linge
ETEL	esp. tech. élec du logt.	C	cuisson
PL	placard	TRI	tri sélectif
-	robinet de puisage		retombée de poutre
	fenêtre		fenêtre fixe
	porte-fenêtre		

Indice 0 9 Mars 2022

Echelle



Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle.