

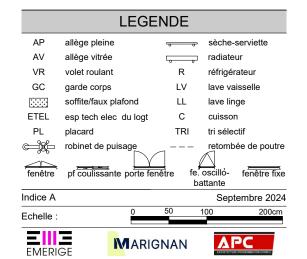


25bis-25ter Rue de La Varenne 1-5 Avenue Godefroy Cavaignac 94100 - SAINT-MAUR-DES-FOSSES



HALL E APPARTEMENT DE 3 PIECES n°E 12 au 1er étage

| ENTREE | 7,69 m² |
|---------------------------------------|----------|
| SEJOUR/CUISINE | 26,25 m² |
| CHAMBRE 1 | 13,69 m² |
| CHAMBRE 2 | 11,86 m² |
| SALLE DE BAIN | 4,95 m² |
| WC | 2,36 m² |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 66.80 m² |
| BALCON | 4,57 m² |
| SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE | 71.37 m² |
| | |



Conformément à la réglementation, ce plan est

EVOLUTIF PMR

Nota: Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins(pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »