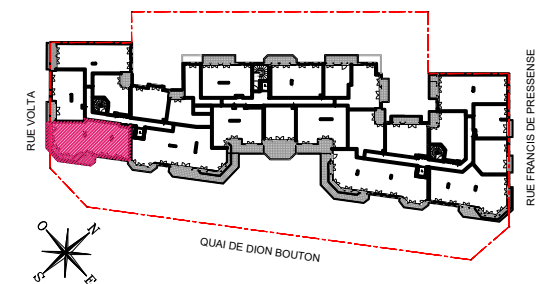


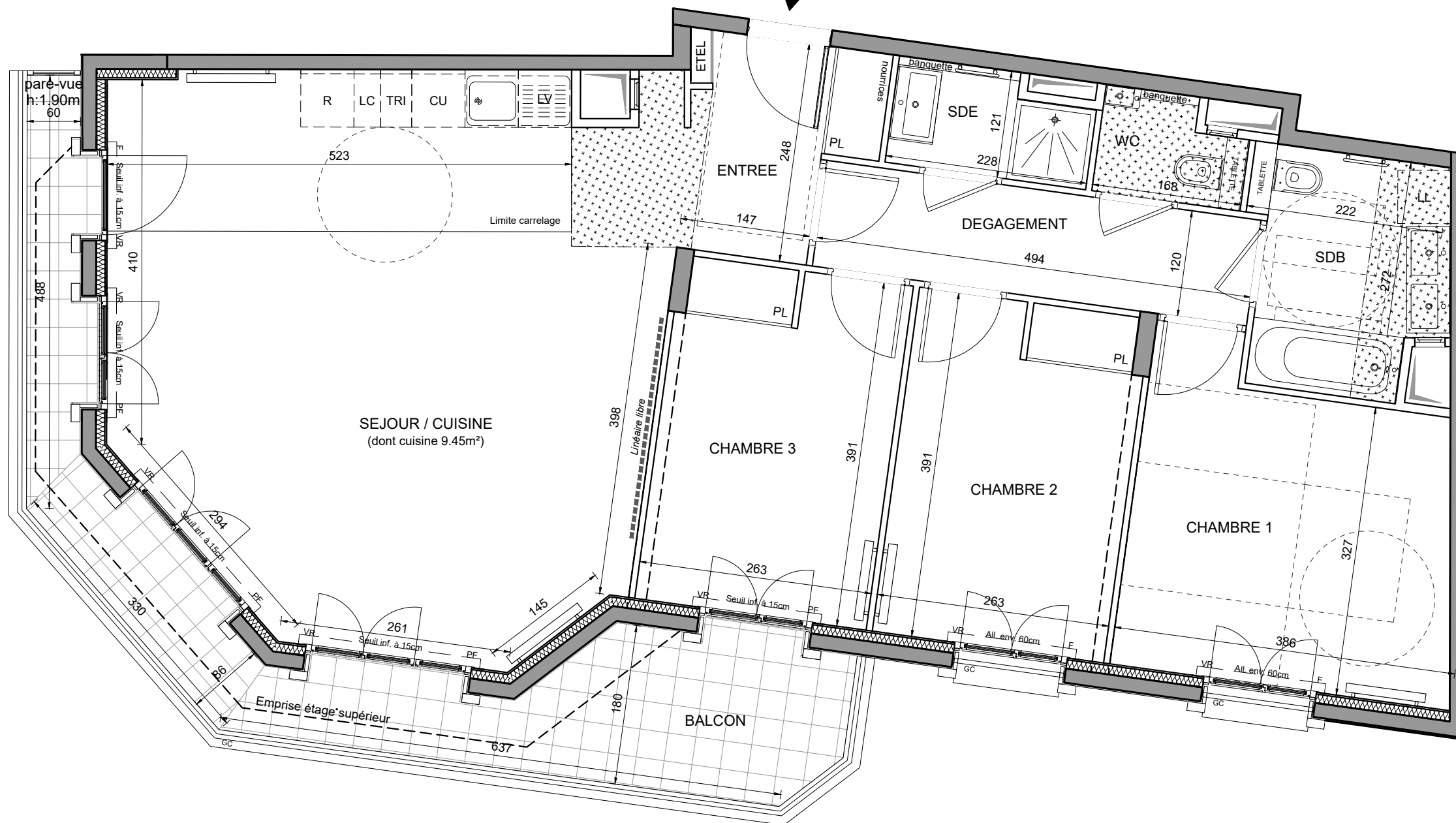
# PUTEAUX

## QUAI DE DION-BOUTON

3-5, Quai de Dion-Bouton - 92800 PUTEAUX



N°A44



### HALL A

#### APPARTEMENT DE 4 PIECES

n° A44 au R+4

ENTREE	6.43 m²
SEJOUR / CUISINE	35.64 m²
CHAMBRE 1	12.55 m²
CHAMBRE 2	10.15 m²
CHAMBRE 3	10.15 m²
SALLE DE BAIN	5.60 m²
SALLE D'EAU	2.49 m²
WC	1.79 m²
DEGAGEMENT	5.92 m²
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>90.72 m²</b>
BALCON	13.03 m²
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE</b>	<b>103.75 m²</b>

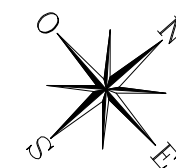
HSP env = 270cm

#### LEGENDE 1/2

VR	volet roulant	R	réfrigérateur
GC	garde-corps	LV	lave-vaisselle
	soffite/faux plafond	LL	lave-linge
ETEL	esp tech elec du logt	CU	cuisson
PL	placard	TRI	tri sélectif
	sèche-serviette	LC	linéaire complémentaire
	radiateur	---	retombée de poutre
	fenêtre		porte fenêtre
			fenêtre fixe

Indice A Mai 2024

Echelle : graphique



Conformément à la réglementation, ce plan est :

**EVOLUTIF** **PMR**

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »

**EMERIGE**

**Novaxia**  
Investissement

