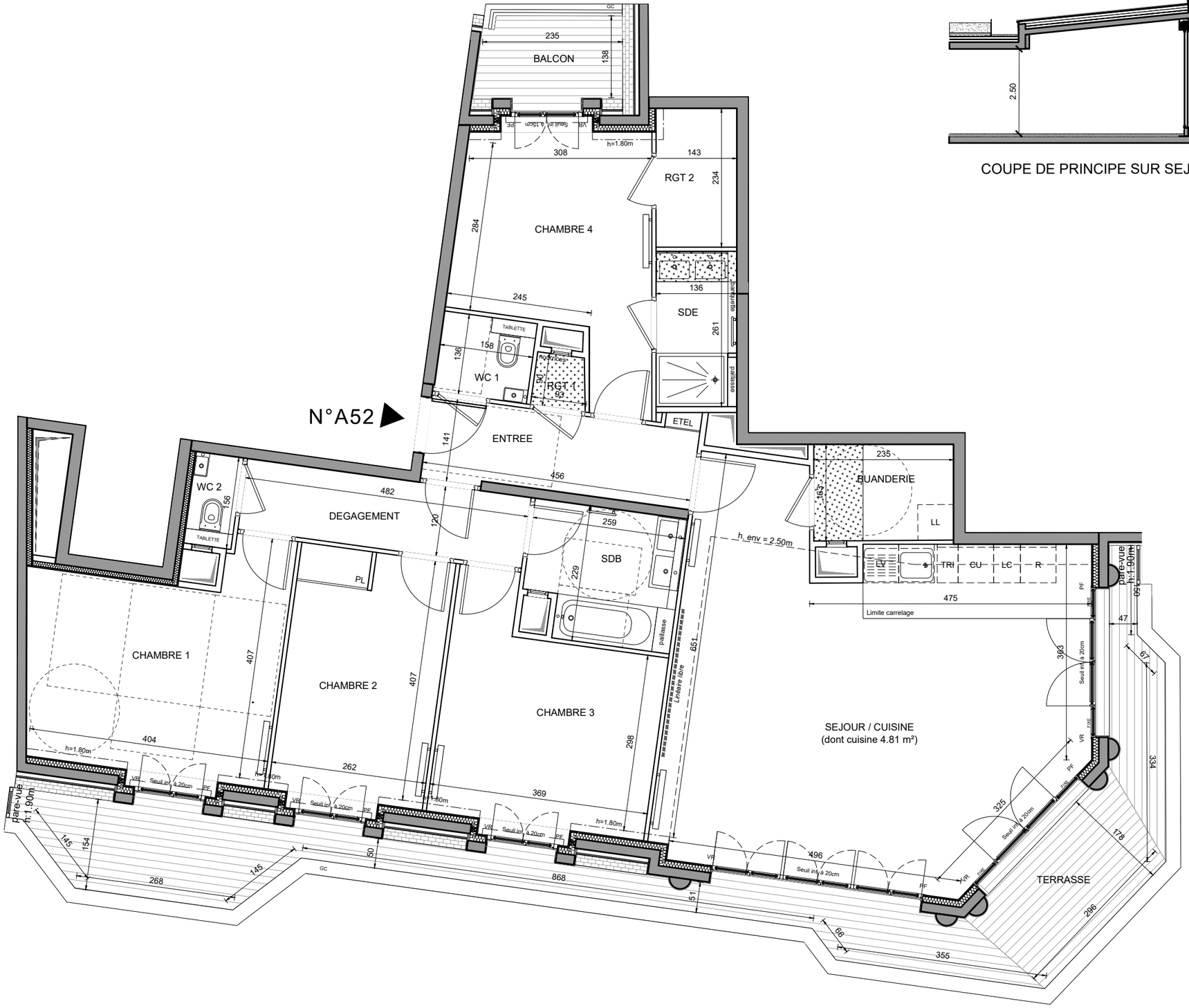
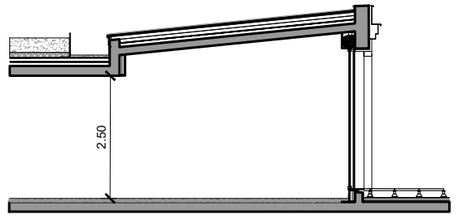
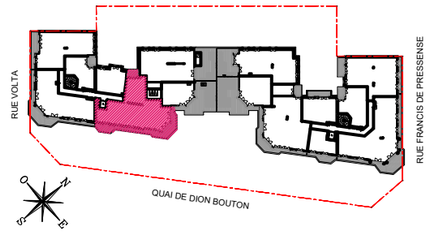




COUPE DE PRINCIPE SUR SEJOUR

PUTEAUX
QUAI DE DION-BOUTON

3-5, Quai de Dion-Bouton - 92800 PUTEAUX



HALL A

APPARTEMENT DE 5 PIECES
n° A52 au R+5

ENTREE	6.11 m²
SEJOUR / CUISINE	40,58 m²
CHAMBRE 1	12,73 m²
CHAMBRE 2	11,23 m²
CHAMBRE 3	14,72 m²
CHAMBRE 4	12,22 m²
SALLE DE BAIN	5,49 m²
SALLE D'EAU	3,55 m²
BUANDERIE	3,81 m²
RANGEMENT 1	0,77 m²
RANGEMENT 2	3,11 m²
WC 1	1,24 m²
WC 2	2,15 m²
DEGAGEMENT	5,78 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	123.49 m²
SURFACE H<1.80M	1.02 m²
TERRASSE	22.76 m²
BALCON	3.30 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	150.57 m²

LEGENDE 1/2

VR	volet roulant	R	réfrigérateur
GC	garde-corps	LV	lave-vaisselle
	soffite/faux plafond	LL	lave-linge
ETEL	esp tech elec du logt	CU	cuisson
PL	placard	TRI	tri sélectif
	sèche-serviette	LC	linéaire complémentaire
	radiateur		retombée de poutre

fenêtre — porte fenêtre — fenêtre fixe

Indice A — Mai 2024

Echelle : graphique — 0 50 100 200cm

EMERIGE — Novaxia Investissement

Conformément à la réglementation, ce plan est :

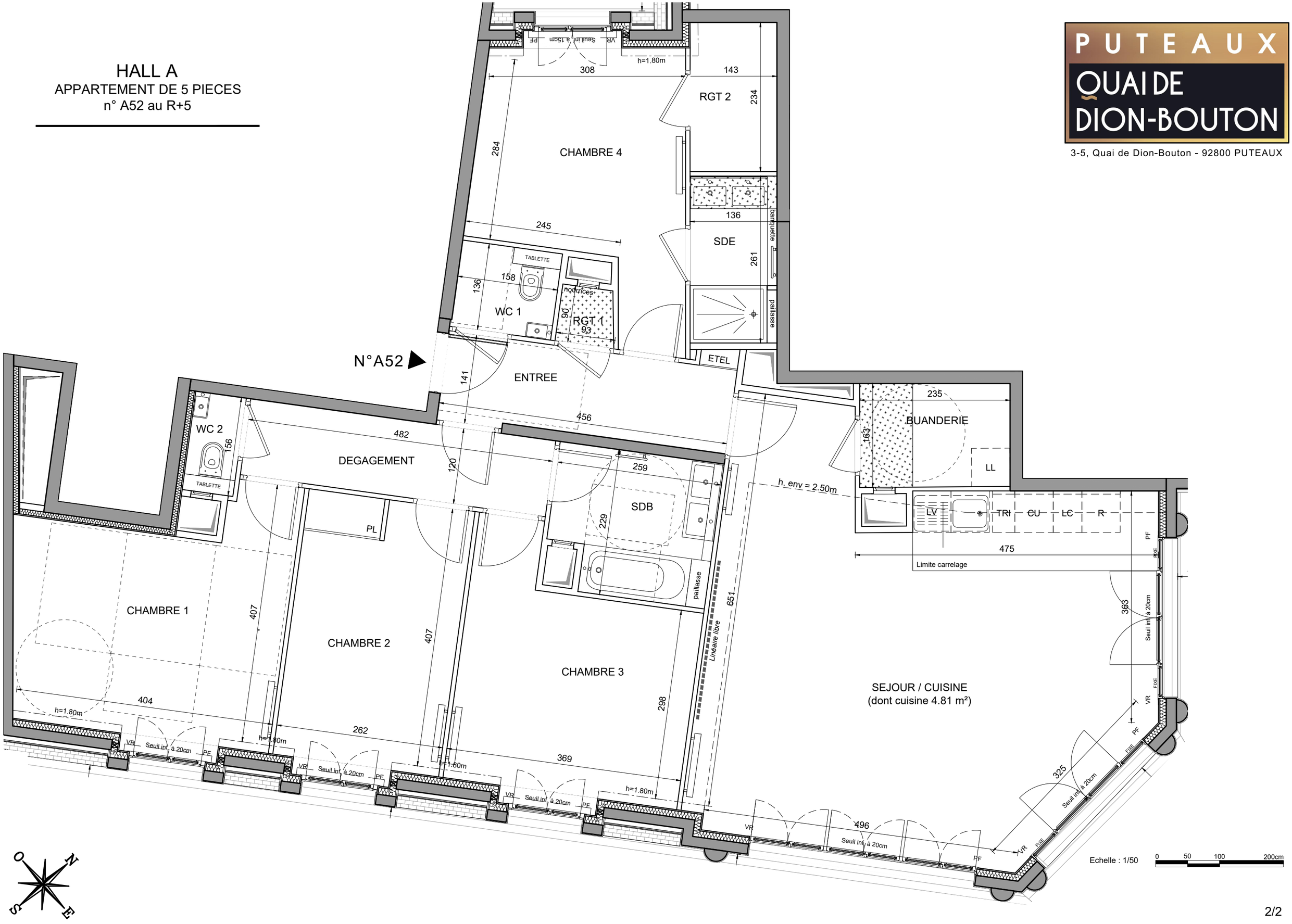
EVOLUTIF	~~PMR~~

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins(pente, talus…) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »

HALL A

APPARTEMENT DE 5 PIECES

n° A52 au R+5

PUTEAUX
QUAI DE DION-BOUTON

3-5, Quai de Dion-Bouton - 92800 PUTEAUX